

O B E C S O Ľ

Z Á P I S N I C A z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli, konaného dňa 28.04.2025 o 15.30 hod. v zasadačke OcÚ Sol'

Prítomní:	Starosta obce	Ing. Jozef Berta
	Poslanci	Juraj Sukovský Mgr. Jana Bertová Mgr. Tatiana Kmecová Martina Tirpáková Daniel Nutár Ján Šopiak Mgr. Michal Kurej
Neprítomný:	Poslanec	Jozef Ďud'a Peter Mandulák
Ďalší prítomní:	Riaditeľ ZŠ Sol'	PaedDR. Pavol Hybala
	Zamestnankyne obce:	Mgr. Katarína Adamová Ing. Monika Sukovská Mgr. Anna Hurná Mgr. Gabriela Mrusková

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starosta obce Ing. Jozef Berta všetkých prítomných privítal na 20. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášania schopné. **Starosta obce** prečítal celý program rokovania.

Program zasadnutia bude nasledovný:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Informácia o plnení uznesení.
4. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.
5. Podanie žiadostí o poskytnutie regionálnych príspevkov z Plánu obnovy NRO.
6. Návrh na vyradenie hnutel'ného majetku ZŠ Sol' a jeho fyzickú likvidáciu.
7. Návrh na zrušenie uznesenia č. 222/2024 zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

8. Majetkové prevody.
9. Obecná kronika – schválenie zápisov za rok 2023.
10. Vyhodnotenie obecnej akcie „Fašiangová obecná zabíjačka“.
11. Prejednanie žiadostí.
12. Rôzne.
13. Interpelácie poslancov.
14. Záver.

Starosta obce po prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie programu.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	4	<i>Jozef Ďuďa, Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** program rokovania podľa pozvánky.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby navrhli doplnenie alebo stiahnutie bodov programu. Nikto z prítomných nenavrhoval ďalšie zmeny alebo doplnenie programu, resp. stiahnutie navrhnutých bodov.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Michala Kureja, Jána Šopiaka. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Tatianu Kmecovú, Daniela Nutára, Juraja Sukovského. Zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Poslanci nemali pripomienky a pozmeňujúce návrhy ohľadom zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie, preto dal **starosta obce** hlasovať za návrhovú komisiu.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Jozef Ďuďa, Peter Mandulák, Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** návrhovú komisiu.

3. Informácia o plnení uznesení

Starosta obce podľa pripraveného dokumentu, ktorý spracoval **JUDr. Richard Eliáš**, „*Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'*“, prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej neboli zistené nedostatky. Uznesenia boli starostom obce podpísané a zverejnené na webovom sídle obce v termíne. Bolo prijatých 12 uznesení, 12 uznesení bolo splnených. Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a dopĺňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 241/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

B. Berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	3	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák, Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **zobralo na vedomie** správu o výsledku kontroly plnenia uznesení.

4. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme

Štvrtým bodom programu bolo prerokovanie *Majetkového priznania vedúcich zamestnancov* (starostu obce, riaditeľky MŠ, riaditeľa ZŠ, hlavného kontrolóra) vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme. Informácie o majetkových priznaniach predniesol **starosta obce** a riaditeľ základnej školy. Prítomní poslanci nemali pripomienky a námietky k tomuto bodu a taktiež sa do diskusie nikto neprihlásil, preto bol zo strany starostu obce daný návrh na hlasovanie za zobrať na vedomie majetkových priznaní vedúcich zamestnancov.

Návrh na uznesenie č. 242/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' v súlade s § 10 zákona č. 552/2003 Z. z o výkone práce vo verejnom záujme, v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme.

B. Berie na vedomie:

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák, Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' zobralo na vedomie majetkové priznania vedúcich zamestnancov vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

5. Podanie žiadostí o poskytnutie regionálnych príspevkov z plánu obnovy NRO

Starosta obce vysvetlil, že je vyhlásená výzva č. 01/OUVT/2025 o regionálny príspevok z Plánu rozvoja najmenej rozvinutého okresu Vranov nad Topľou. Obec Sol', ako zriaďovateľ Základnej školy Sol', pripravila projektovú žiadosť o poskytnutie príspevku s cieľom vybudovať nové multifunkčné športovisko v areáli základnej školy. Projekt nadväzuje na potreby školy aj komunity a zároveň reaguje na cieľové opatrenia Plánu rozvoja NRO Vranov nad Topľou. Cieľom projektu je vybudovať bezpečné a moderné multifunkčné ihrisko s rozlohou 604,32 m² pre žiakov ZŠ a komunitu a vytvoriť jedno nové pracovné miesto správcu ihriska. Zároveň má obec v pláne požiadať o príspevok na oplotenie športoviska v obci Sol'. Cieľom projektu je výstavba nového bezpečnostného a funkčného oplotenia športoviska (celková dĺžka 305,61 m), osadenie unimobunky s hygienickým zázemím a vytvorenie jedného nového pracovného miesta pre znevýhodneného uchádzača o zamestnanie, ktorý bude zodpovedný za správu športového vybavenia a hygienického zázemia. Projekty sú pripravené na realizáciu – vypracovaná je projektová dokumentácia a zabezpečené sú potrebné povolenia. Verejné obstarávanie budú spustené po schválení príspevku. Z dôvodu plánovania podania žiadosti o regionálny príspevok z Plánu obnovy NRO obec zverí pozemky do správy ZŠ Sol' za účelom realizácie projektu „*Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'*“ v období od začiatku realizácie projektu do ukončenia

udržateľnosti projektu. **Riaditeľ základnej školy** sa k pripravovaným projektom vyjadril kladne a vzhľadom na kritický, až havarijný stav celého športoviska verí, že podané projekty budú úspešné a v konečnom dôsledku prospešné nielen pre žiakov ZŠ, ale aj pre celú obec. Poslanci nemali doplňujúce otázky, pripomienky ani námietky, preto **starosta obce** dal hlasovať najprv za pripravený návrh uznesenia o zverení majetku do správy ZŠ a uzavretí zmluvy o zverení majetku do správy a následne o schválení podania projektov.

Návrh na uznesenie č. 243/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 6 a 6 a) zákona č. 138/1991 Zb. SNR o majetku obcí a Čl. 11, bodu 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' na svojom zasadnutí dňa 28.04.2025

A. Prerokovalo:

1. Zverenie majetku vo vlastníctve obce Sol' do správy Základnej školy Sol', Sol' 53, 094 35 Sol', IČO: 37873324 v rozsahu „Zmluvy o zverení majetku do správy č. 01/04/2025“:
 - pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1037 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 303 m², k. ú. Sol', LV 859;
 - pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1038 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 194 m², k. ú. Sol', LV 859;
 - pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1039 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3 496 m², k. ú. Sol', LV 859.
2. Návrh na uzavretie „Zmluvy o zverení majetku do správy č. 01/04/2025“ (ďalej len „zmluva“) medzi obcou Sol', Sol' 161, 094 35 Sol', IČO: 00332861 a Základnou školou Sol', Sol' 53, 094 35 Sol', za účelom realizácie projektu „Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'“ v období od začiatku realizácie projektu do ukončenia udržateľnosti projektu, na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025.

B. Schvaľuje:

1. Zverenie majetku vo vlastníctve obce Sol' do správy Základnej školy Sol', Sol' 53, 094 35 Sol', IČO: 37873324 formou a v rozsahu „Zmluvy o zverení majetku do správy č. 01/04/2025“:
 - pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1037 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 303 m², k. ú. Sol', LV 859;
 - pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1038 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 194 m², k. ú. Sol', LV 859;
 - pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1039 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3 496 m², k. ú. Sol', LV 859.
2. Návrh na uzavretie „Zmluvy o zverení majetku do správy č. 01/04/2025“ medzi obcou Sol', Sol' 161, 094 35 Sol', IČO: 00332861 a Základnou školou Sol', Sol' 53, 094 35 Sol', za účelom realizácie projektu „Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'“ v období od začiatku realizácie projektu do ukončenia udržateľnosti projektu, na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo zverenie majetku do správy ZŠ a uzavretie zmluvy o zverení majetku do správy, z dôvodu podania projektu – výstavba multifunkčného ihriska v areáli ZŠ Sol'.

5.1.**Návrh na uznesenie č. 244/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 11 ods. 4) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na svojom zasadnutí dňa 28.04.2025.

A. Prerokovalo:

1. Podanie Žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku za účelom realizácie projektu „*Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'*“ na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025 žiadateľom - Základná škola Sol', Sol' 53, 094 35 Sol'.

2. Podanie Žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku za účelom realizácie projektu „*Oplotenie športoviska v obci Sol'*“ na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025, žiadateľom – Obec Sol', Sol' 161, 094 35 Sol'.

B. Schvaľuje:

1. Podanie Žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku za účelom realizácie projektu „*Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'*“ na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025 žiadateľom - Základná škola Sol', Sol' 53, 094 35 Sol'.

2. Podanie Žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku za účelom realizácie projektu „*Oplotenie športoviska v obci Sol'*“ na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025 žiadateľom – Obec Sol', Sol' 161, 094 35 Sol'.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomní pri hlasovaní:	2	Jozef Ďuďa, Peter Mandulák,
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podanie projektov o výstavbe multifunkčného ihriska a oplotenía v areáli ZŠ Sol'.

6. Návrh na vyradenie hnutel'ného majetku ZŠ Sol' a jeho fyzickú likvidáciu

Riaditeľ ZŠ, PaedDr. Pavol Hybala vysvetlil, že predmetom predkladaného návrhu je návrh na neupotrebitel'nosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného majetku Základnej školy Sol', na základe jej žiadosti zo dňa 10.04.2025, a to drobného hmotného majetku v celkovej cene 2 148,38 €. Hnutel'ný majetok je podľa predloženej „Zápisnice o zistení neupotrebitel'nosti majetku“ zo dňa 10.04.2025 morálne a technicky zastaralý, znehodnotený, poškodený resp. po dátume expirácie a jeho oprava je nerentabilná. V zápisnici je uvedený názov majetku, inventárne číslo, dátum nadobudnutia, množstvo a celková cena. Ide o majetok – CD, fit lopty, pravítka, hasiace prístroje, notebook ACER. Poslanec **Juraj Sukovský** sa opýtal na stav notebooka, či je ešte použiteľný. **Riaditeľ školy** odpovedal, že rok jeho výroby je 2010 a je v nepoužiteľnom stave. Predmetný majetok bol navrhnutý na vyradenie z evidencie majetku základnej školy a jeho fyzickú likvidáciu. Prítomní poslanci nemali ďalšie pripomienky a námietky k tomuto bodu a taktiež sa do diskusie nikto neprihlásil, preto bol zo strany **starostu obce** daný návrh na hlasovanie za schválenie neupotrebitel'nosti, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného majetku Základnej školy Sol' v celkovej obstarávacej cene 2 148,38 € a v celkovej zostatkovej cene, 0,00 €.

Návrh na uznesenie č. 245/2024

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení

A. Prerokovalo:

Návrh na neupotrebitel'nosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného majetku Základnej školy Sol' v celkovej obstarávacej cene 2 148,38 € a v celkovej zostatkovej cene, 0,00€.

B. Schvaľuje:

Neupotrebitel'nosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného majetku Základnej školy Sol' v celkovej obstarávacej cene 2 148,38 € a v celkovej zostatkovej cene, 0,00€.

Hlasovanie:

Za:	6	Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Jozef Ďuďa, Peter Mandulák,

Nehlasovali:	0	
---------------------	---	--

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo neupotrebitelnosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnuiteľného majetku Základnej školy Sol' v celkovej obstarávacej cene 2 148,38 € a v celkovej zostatkovej cene, 0,00€.

7. Návrh na zrušenie uznesenia č. 222/2024 zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že predmetom predkladaného návrhu je zrušenie Uznesenia č. 222/2024 zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' zo dňa 11.12.2024 k uzatvoreniu „Kúpnej zmluvy č. 11/2024“. Na vyššie uvedenom zasadnutí OZ bol prerokovaný a schválený prevod nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku, ktorý bol vytvorený GP č. 34896821-16/2024 zo dňa 10.04.2024, a to parcely registra „C“ parc. číslo 1283/12 s výmerou 96 m², druh pozemku trvalý trávny porast, oddlenej z parcely registra „E“ parc. číslo 1382/22, druh pozemku orná pôda s výmerou 598 m², zapísanej na LV č. 777, k.ú. Sol', z podielového spoluvlastníctva predávajúcich Jozef Berta, rod. Berta, 094 35 Sol', SR, v podiele 2/3 a Mária Vavrová, Crawley, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, štátny príslušník Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska, v podiele 1/3 do výlučného vlastníctva obce. Vzhľadom k tomu, že počas procesu podpisovania kúpnej zmluvy nastalo úmrtie jedného zo spoluvlastníkov, k uzatvoreniu kúpnej zmluvy nedošlo a jej uzatvorenie nie je reálne ani v blízkej budúcnosti. Keďže poslanci nemali pripomienky a námietky k prednesenému bodu programu, dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 246/2024

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 28.04.2025 v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Návrh na zrušenie Uznesenia zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' č. 222/2024, konaného dňa 11.12.2024, k uzatvoreniu „Kúpnej zmluvy č. 11/2024“.

B. Ruší:

Uznesenie zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' č. 222/2024, konaného dňa 11.12.2024, k uzatvoreniu „Kúpnej zmluvy č. 11/2024“ v celom rozsahu.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo zrušenie uznesenia č. 222/2024 k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy č. 11/2024 v celom rozsahu.

8. Majetkové prevody

Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že dôvodom kúpy pozemkov je potreba usporiadania vlastníctva k pozemkom, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou. Celková výmera prevádzaných pozemkov je 32 m² a celková kúpna cena za prevádzané pozemky je 96 m² x 10,- €/m² = 320,- €. Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 247/2024

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 28.04.2025 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce *Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'*

A. Prerokovalo prevod nehnuteľnosti - novovytvoreného pozemku, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 34896821-16/2024 zo dňa 10.04.2024 úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 23.04.2024 pod číslom G1-251/2024, a to parcely registra „C“ parc. číslo 1283/12 s výmerou 96 m², druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenenej z parcely registra „E“ parc. číslo 1382/22, druh pozemku orná pôda s výmerou 598 m², zapísanej na LV č. 777, k. ú. Sol';

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2025 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m².

Predávajúci :

Mária Vavrová, Crawley, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, štátny príslušník Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska, v podiele 1/3

Celková výmera prevádzaného pozemku je 32 m².

Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 32 m² x 10,- €/m² = 320,- €
(slovom tristodvadsať eur)

Dôvod prevodu nehnuteľnosti: Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania vlastníctva k pozemkom, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou.

B. Schvaľuje prevod nehnuteľnosti - novovytvoreného pozemku, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 34896821-16/2024 zo dňa 10.04.2024** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 23.04.2024 pod číslom G1-251/2024, a to **parcely registra „C“ parc. číslo 1283/12 s výmerou 96 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenenej **z parcely registra „E“ parc. číslo 1382/22**, druh pozemku orná pôda s výmerou 598 m², zapísanej na LV č. 777, k.ú. Sol';

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2025 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m².

Predávajúci :

Mária Vavrová, Crawley, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, štátny príslušník Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska, v podiele 1/3

Celková výmera prevádzaného pozemku je 32 m².

Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 32 m² x 10,- €/m² = 320,- €
(slovom tristodvadsať eur)

Nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení, ČL. 13, ods. 3, ktoré sú zverejnené na webovej stránke obce:

<https://www.obecsol.sk/wp-content/uploads/2024/11/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf>

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo prevod nehnuteľnosti v celkovej výmere 32 m².

9. Obecná kronika – schválenie zápisov za rok 2023.

Mgr. Gabriela Mrusková poslancom vysvetlila, že ide o zápisy za rok 2023, ktoré musia byť zaznamenané aj v elektronickej podobe. Poslanci mali možnosť nahliadnuť do zápisov, ktoré boli predložené v tlačenej podobe. Poslanci nemali pripomienky a námietky k zápisom do kroniky za rok 2023, preto starosta obce prečítal návrh na uznesenie o schválení zápisov.

Návrh na uznesenie č. 248/2024

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 4 ods. 3 písm. s) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Zápisy do obecnej kroniky za rok 2023

B. Schvaľuje:

Zápisy do obecnej kroniky za rok 2023

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ schválilo zápisy do obecnej kroniky za rok 2023.

10. Vyhodnotenie obecnej akcie „Fašiangová obecná zabíjačka“

Starosta obce zhodnotil aktivitu a účasť poslancov na obecnej akcii „Fašiangová obecná zabíjačka“, vyjadril spokojnosť s ich prácou a z uvedeného dôvodu im navrhol odmenu v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,2 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva, v najbližšom výplatnom termíne. Poslanci k uvedenému bodu programu nemali žiadne pripomienky a návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 249/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami odmeňovania poslancov Čl. 2 bod 10, na svojom zasadnutí dňa 28.04.2025

A. Prerokovalo:

Návrh starostu obce na odmenu poslancom za akciu Fašiangová obecná zabíjačka 2025, v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,2 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva v najbližšom výplatnom termíne.

B. Schvaľuje:

Odmenu poslancom za akciu Fašiangová obecná zabíjačka 2025 v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,2 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva, v najbližšom výplatnom termíne.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ schválilo odmenu poslancom za akciu Fašiangová obecná zabíjačka.

7. Prejednanie žiadosti

Marián Karchňák – žiadosť o zmenu účelu pozemku na parcelách registra „C“ parcelné číslo 607/2 - záhrada, 608/1 – trvalý trávny porast, 608/2 – trvalý trávny porast, k. ú. Sol' - na zastavané plochy a nádvoria. Účelom zmeny je výstavba autobazáru. Poslanci OZ sa zhodne vyjadrili, že po ukončení Jednoduchých pozemkových úprav v lokalite L1a sa pristúpi k ďalšej zmene ÚPNO Sol' a aj táto žiadosť bude zaradená do zmien ÚPNO Sol'.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

Erik Horváth – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok registra „C“ parcelné číslo 1271/187 o výmere 29 m² oddelený GP č. 219/2024 z parcely registra „E“ parcelné číslo 1314, k. ú. Sol' za účelom výstavby rodinného domu. Poslanci OZ sa zhodne vyjadrili, že obec je ochotná pristúpiť k odpredaju požadovaného pozemku po predložení LV o vysporiadaní, resp. o kúpe ostatných dielov podľa predmetného GP.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďud'a, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

František Gorol' - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu z plánovanej výstavby bytov. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Miroslav Gorol' - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu z plánovanej výstavby bytov. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Juraj Mitáč - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu z plánovanej výstavby bytov. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Jozef Mitáč - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu z plánovanej výstavby bytov. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Soľ nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Martin Ferenc - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu z plánovanej výstavby bytov. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Soľ nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Hlasovanie za všetky žiadosti ohľadom pridelenia bytov nižšieho štandardu:

Za:	6	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Peter Mandulák,</i>
Nehlasovali:	0	

10. Rôzne

Starosta obce poslancov oboznámil s Výzvou na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025. Obec má záujem podať žiadosť na betónové oplatenie Komunitného centra.

Mgr. Gabriela Mrusková poslancov oboznámila s akciou „Stavanie mája“, ktoré sa uskutoční 30.04.2025 o 15.00 hod. za obecným úradom, na ktorom vystúpia Soľanské nevesty, FS Rovina a deti Základnej školy Soľ.

11. Diskusia

Starosta obce poslancov informoval o ďalších pripravovaných aktivitách obce, o vyhlásených výzvach o NFP, resp. o dotáciách. Taktiež o rekonštrukcii cesty PSK za podjazdom smerom do Jastrabia n/T.

12. Interpelácie poslancov

Martina Tirpáková – požiadala o osadenie dopravného zrkadla pre zvýšenie bezpečnosti v časti obce tzv. Kuriny, pri výjazde na hlavnú cestu 1/18.

Juraj Sukovský – upozornil na nebezpečné výtlky na ulici od futbalového ihriska k bytovkám po celej dĺžke a požiadal o vyplnenie týchto výtlkov asfaltom.

Mgr. Tatiana Kmecová – upozornila na dospievajúcu mládež detského ihriska, ktoré je určené pre mladšie deti. Požiadala o častejšiu kontrolu ihriska pracovníkmi obecného úradu (MOaPS).

13. Záver

Starosta obce poslancom poďakoval za účasť a spoluprácu na 20. rokovaní OZ a zasadnutie ukončil. V závere všetkých poslancov pozval na stávanie mája, ktoré sa uskutoční dňa 30.04.2024.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová

Overovatelia: Mgr. Michal Kurej

 Ján Šopiak

Ing. Jozef Berta
starosta obce