

O B E C S O Ľ

Z Á P I S N I C A z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli, konaného dňa 17.02.2025 o 15.30 hod. v zasadačke OcÚ Sol'

Prítomní:	Starosta obce	Ing. Jozef Berta
	Poslanci	Juraj Sukovský Mgr. Tatiana Kmecová Martina Tirpáková Daniel Nutár Ján Šopiak Mgr. Michal Kurej Jozef Ďud'a
Neprítomní:	Poslanec	Mgr. Jana Bertová Peter Manduľák
Ďalší prítomní:	Hlavný kontrolór obce	JUDr. Richard Eliáš
	Zamestnankyne obce:	Mgr. Katarína Adamová Ing. Monika Sukovská Mgr. Anna Hurná
Verejnosť:		Emília Pohlodová

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starosta obce Ing. Jozef Berta všetkých prítomných privítal na 19. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášaniaschopné. **Starosta obce** prečítal celý program rokovania.

Program zasadnutia bude nasledovný:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Informácia o plnení uznesení.
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok 2024.
5. Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2024.
6. Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2024.
7. Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2024.
8. Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2025 – I. zmena.
9. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2025 – I. zmena.

10. Návrh na zaradenie územia obce Sol' do územia verejno-súkromného partnerstva MAS Slanské vrchy – Topľa.
11. Návrh na zriadenie vecného bremena (VSD, a. s.).
12. Návrh na podpis Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu.
13. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o NFP pre projekt: „Technické vybavenie pre zber BRO,DSO a OO v obci Sol'“, kód žiadosti o NFP: NFP401202FNI5.
14. Návrh na podanie žiadosti o NFP pre projekt: „Výstavba nájomných bytov v obci Sol' - Lokalita L6“, kód výzvy: PSK-UV-009-2024-DV-EFRR.
15. Prejednanie žiadostí.
16. Rôzne.
17. Interpelácie poslancov.
18. Záver.

Starosta obce po prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie programu.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** program rokovania podľa pozvánky.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby navrhli doplnenie alebo stiahnutie bodov programu. Starosta obce navrhol, aby sa prednostne prejedнала žiadosť p. Pohlodovej Emílie. Nikto z prítomných nenavrhol ďalšie zmeny alebo doplnenie programu, resp. stiahnutie navrhnutých bodov, preto dal starosta obce hlasovať za to, aby sa ako prvá v poradí vypočula ústna žiadosť p. Emílie Pohlodovej.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice poslankyne Mgr. Tatianu Kmecovú a Martinu Tirpákovú. Do návrhovej komisie navrhol

poslancov Mgr. Michala Kureja, Jána Šopiaka a Juraja Sukovského. Zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Poslanci nemali pripomienky a pozmeňujúce návrhy ohľadom zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie, preto dal **starosta obce** hlasovať za návrhovú komisiu.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** návrhovú komisiu.

Žiadosť p. Emílie Pohlodovej – p. Emília Pohlodová požiadala o výrub stromov, resp. o orez stromov, ktoré presahujú do jej záhrady zo školského ihriska. Taktiež žiadala o zjednanie nápravy, aby na školské ihrisko nechodili neoprávnené osoby, najmä po vyučovaní. **Starosta obce** súhlasil so zabezpečením vypratania neporiadku, lístia, konárov a pod., ale upozornil, že nie je možné úplne stromy vyrúbať (pri obhliadke stromov nebolo dané odporúčanie Štátnej ochrany prírody na výrub zdravých stromov). K školskému ihrisku, najmä k oploteniu, sa starosta obce vyjadril, že v prípade výziev, ktoré by mohli danému problému napomôcť, obec sa zapojí s cieľom zabezpečiť dostatočné oplatenie pre celý areál školského ihriska.

Mgr. Michal Kurej poznamenal, či bude postačujúci orez, či v priebehu času znova nevyrastú nové konáre a problém sa bude opakovať. **Juraj Sukovský** navrhol, aby sa konáre orezali, aby sa urobilo to, čo umožňuje zákon. **Mgr. Tatiana Kmecová** navrhla, aby sa na školskom ihrisku umiestnili tabule zo zákazom vstupu.

3. Informácia o plnení uznesení

JUDr. Richard Eliáš podľa pripraveného dokumentu „*Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'*“, prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej neboli zistené nedostatky. Uznesenia boli starostom obce podpísané a zverejnené na webovom sídle obce v termíne. Bolo prijaté 3 uznesenia, 3 uznesenia boli splnené (227, 228, 229/2024). Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 229/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

B. Berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **zobralo na vedomie** správu o výsledku kontroly plnenia uznesení.

4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok

JUDr. Richard Eliáš, na základe *Správy o kontrolnej činnosti za rok 2024* informoval prítomných poslancov o kontrolách v roku 2024 zameraných na kontrolu stavu a vývoja dlhu obce Sol', kontrolu prevodov vlastníctva majetku obce ukončených v roku 2023, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 EUR. Z odbornej činnosti boli vykonané: stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023, stanovisko k návrhu rozpočtu obce Sol' na roky 2024 až 2026, správa o kontrolnej činnosti za rok 2023, kontrola plnenia uznesení, návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok a II. polrok 2024. Poslanci k prednesenému komentáru nemali žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 230/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' v súlade s par. 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2024

B. Berie na vedomie:

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2024

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **zobralo na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok 2024.

5. Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2024

Mgr. Anna Hurná podrobne predniesla komentár k rozboru hospodárenia ZŠ Sol' k 31.12.2024 za základnú školu. Poslanci si informácie o hospodárení prehliadli v pripravenom dokumente, konkrétne údaje o financiách za prenesené kompetencie, nenormatívne finančné prostriedky, originálne kompetencie, mimorozpočtové prostriedky na financie, projekty a granty, špecifiká, rozvojový projekt, plnenie príjmov podľa položiek, kapitálové výdavky, ŠKD. Všetky položky v rozbere boli prehľadne vyčíslené (príspevok na žiaka zo sociálne znevýhodneného prostredia, príspevok na žiaka so zdravotným postihnutím, príspevok na učebnice, príspevky na kurzy a školu v prírode, hmotná núdza, mimorozpočtové prostriedky, originálne kompetencie, poisťné a príspevky do poisťovní, tovary a služby, projekty a granty, atď.). V závere bol popísaný a vyčíslený stav finančných prostriedkov k 31.12.2024. **Starosta obce** otvoril diskusiu. Poslanec **Ján Šopiak** sa opýtal, v akej výške je úspora financií za školskú jedáleň, keďže je podstav kuchárok. **Starosta obce** vysvetlil, že školská jedáleň je originálna kompetencia obce, preto nie je možné vyčísliť reálnu úsporu. Poslanci nemali ďalšie otázky, pozmeňujúce pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 231/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR r. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2024

B. Schvaľuje:

Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2024

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2024.

6. Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2024

Mgr. Anna Hurná predniesla podrobnú správu o rozbere hospodárenia za rok 2024 podľa pripraveného dokumentu „Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2024“. Príjmová časť rozpočtu bola splnená na 102,74 %. Bežný rozpočet bol plnený na 103,24 %, kapitálový rozpočet na 99,75 %, finančné operácie mali 99,62 % plnenie. Výdavková časť rozpočtu bola čerpaná na 97,49 %, bežný rozpočet na 95,26 % a kapitálový na 107,17 %, finančné operácie

boli plnené na 101,53 %. Pohľadávky za obec spolu činili 43 853,84,-€. V diskusii sa poslanec **Mgr. Michal Kurej** opýtal, či je rozdiel v množstve vyvezeného odpadu odkedy sa označili odpadové nádoby nálepkami zberovej spoločnosti. **Starosta obce** vysvetlil, že rozdiel bude známy až po vystavení faktúry za február, pretože v januári sa zbierali ešte neoznačené odpadové nádoby. Poslanci nemali ďalšie pripomienky a námietky, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 232/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR r. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2024

B. Schvaľuje:

Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2024

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2024.

7. Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2024

Mgr. Anna Hurná, ktorá dokument „Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2024“ vypracovala, podrobne komentovala príjmovú a výdavkovú časť. V *príjmovej časti* vysvetlila vyčíslené daňové a nedaňové príjmy, granty a transfery a nakoniec príjmy spolu – schválené, upravené, skutočné. Vo *výdavkovej časti* vysvetlila, že je vytvorených 5 programov a 26 podprogramov a zároveň na koľko % sa jednotlivé podprogramy plnia. V sumarizácii výdavkov poukázala na vyčíslenie schváleného, upraveného a skutočného rozpočtu na rok 2024 v bežných a kapitálových výdavkoch a vo výdavkoch na finančné operácie a výdavky ZŠ, a aké je ich percentuálne plnenie. Poslanci k vysvetlenému bodu programu nemali doplňujúce pripomienky a námietky, preto **starosta obce** dal hlasovať za predložený návrh na schválenie Rozboru programového rozpočtu obce Sol' za rok 2024.

Návrh na uznesenie č. 233/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' schvaľuje rozbor programového rozpočtu obce Sol' v súlade s § 4 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2024

B. Schvaľuje:

Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2024

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2024.

8. Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2025 – I. zmena

Mgr. Anna Hurná tlmočila žiadosť o I. zmenu rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2025 - úpravu rozpočtu vo výdavkovej časti normatívnych finančných prostriedkov na osobné a prevádzkové náklady (navýšenie miezd pre zamestnancov z dôvodu valorizácie plátov, odvodov na poisťné a prevádzkové výdavky v zmysle oznámenia Regionálneho úradu školskej správy v Prešove číslo RÚŠSPO-OE-2025/0263-2/PL). Ďalšie zmeny sa týkajú príspevku na rekreačné poukazy, bežné výdavky – energie, poplatky a odvody, Krúžok varenia, školský podporný tím, pedagogický asistent, projekty, prístavbu k budove ZŠ – hliníkový prístrešok. Poslanci v diskusii prejednali a odsúhlasili vyčlenenie kapitálových prostriedkov pre účely ZŠ avšak s podmienkou, že o účele ich použitia bude rozhodnuté na najbližšom zasadnutí OZ. Prítomní poslanci nemali k I. zmene rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2024 ďalšie pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za predložený návrh uznesenia na schválenie I. zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2025.

Návrh na uznesenie č. 234/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025.

A. Prerokovalo:

Návrh na zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2025 – I. zmena.

B. Schvaľuje:

Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2025 – I. zmena.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo I. zmenu rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2025,

9. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2025 – I. zmena

Mgr. Anna Hurná podľa pripraveného materiálu podrobne vysvetlila potrebu zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2025 – I. zmenu. Dôvodom v príjmovej časti boli zmeny v transfere na výpadok podielových daní a transfere na projekt „Výsadba zelene v areáli MŠ Sol'“. Vo výdavkoch boli zmeny týkajúce sa zmien rozpočtu ZŠ. Keďže nikto z prítomných poslancov nemal k I. zmene rozpočtu obce Sol' za rok 2024 ďalšie otázky, pripomienky a pozmeňujúce návrhy, dal **starosta obce** hlasovať za predložený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 235/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Návrh na zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2025 – I. zmena.

B. Schvaľuje:

Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2025 – I. zmena.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo I. zmenu rozpočtu obce Sol' za rok 2025.

10.Návrh na zaradenie územia obce Sol' do územia verejno-súkromného partnerstva MAS Slanské vrchy – Topľa

Starosta obce vysvetlil, že tento bod programu súvisí so zaradením územia obce Sol' do verejno-súkromného partnerstva MAS Slanské vrchy – Topľa. Obec sa stane súčasťou územia, kde sa bude realizovať nová stratégia CLLD. Schválené uznesenie je nevyhnutnou prílohou k žiadosti o financovanie tejto stratégie. Očakávaná výška finančných prostriedkov na novú stratégiu je približne 3 mil. EUR (oproti súčasným 2,2 mil. EUR) a jej realizácia sa plánuje na obdobie 2026 – 2029. Poslanci nemali k tomuto bodu programu žiadne pripomienky a návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 236/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Návrh na zaradenie územia obce Sol' do územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Slanské vrchy – Topľa za účelom prípravy a realizácie stratégie komunitou vedeného miestneho rozvoja (stratégie CLLD) v programovom období 2023-2027 a to počas celej doby jej implementácie.

B. Schvaľuje:

Zaradenie územia obce Sol' do územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Slanské vrchy – Topľa za účelom prípravy a realizácie stratégie komunitou vedeného miestneho rozvoja (stratégie CLLD) v programovom období 2023-2027 a to počas celej doby jej implementácie.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo zaradenie územia obce Sol' do územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Slanské vrchy – Topľa.

11.Návrh na zriadenie vecného bremena (VSD, a. s.)

Starosta obce vysvetlil, že v rámci realizácie stavby „Sol', IBV Sol' I. Etapa – rozšírenie NN siete“ je potrebné umiestniť elektro-energetické zariadenie na parcelách registra E, parcelné

číslo: 1285/26, 1285/46, 1285/27, 1287/76, 1287/45, 1287/46, 1287/48, 1287/89, 1272/47, 1271/117, 1271/116, 1271/115, 1271/114, 1271/112, 1271/111, 1271/5, v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná a. s. Mlynská 31, 042 091 Košice. Prítomní poslanci nemali k zriadeniu vecného bremena pripomienky a pozmeňujúce návrhy, návrh Zmluvy je prílohou materiálu a preto dal **starosta obce** hlasovať za predložený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 237/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 7 ods. 2 a § 11 ods. 4 a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Návrh na zriadenie vecného bremena na základe predloženej Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 9311202401, uzatvorenej podľa ust. § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. s Východoslovenskou distribučnou, a. s. Mlynská 31, 072 91 Košice, IČO: 36599361, pre stavbu: „Sol', IBV Sol' I. Etapa – rozšírenie NN siete“ a to bezodplatne.

B. Schvaľuje:

Zriadenie vecného bremena na základe predloženej Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 9311202401, uzatvorenej podľa ust. § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. s Východoslovenskou distribučnou, a. s. Mlynská 31, 072 91 Košice, IČO: 36599361, pre stavbu: „Sol', IBV Sol' I. Etapa – rozšírenie NN siete“ a to bezodplatne.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo Zriadenie vecného bremena na základe predloženej Zmluvy o zriadení vecného bremena.

12.Návrh na podpis Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

Starosta obce vysvetlil, že zámerom projektu „Centrá zdieľaných služieb“ (Spoločný obecný úrad), financovaného MV SR z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti, je zdieľanie služieb medzi samosprávami a ich proklientsky orientované poskytovanie občanom najmä v najmenej rozvinutých oblastiach Slovenska. Cieľom je prostredníctvom medziobecnej spolupráce zvýšiť efektívnosť, rozsah a kvalitu poskytovaných služieb obyvateľom aj v malých obciach. Pre

činnosť novozriadeného centra zdieľaných služieb (spoločného obecného úradu) vo Vranove nad Topľou je potrebné, podľa pokynov Ministerstva vnútra SR, mať uzatvorenú novú zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu vo Vranove nad Topľou budú prenesené kompetencie – školstvo, stavebný poriadok, doprava, životné prostredie. Ďalej originálne kompetencie - účtovníctvo/ finančné riadenie/ ekonomická činnosť, správa miestnych daní a majetku, atď. Obec sa zapojí z dôvodu využívania služieb stavebného poriadku. Keďže neboli vznesené žiadne otázky a pripomienky, **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 238/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

obsah Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

B. Schvaľuje:

zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

C. Poveruje:

starostu obce podpisom zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo vstup obce Sol' do spoločného obecného úradu.

13.Návrh na uzatvorenie Zmluvy o NFP pre projekt: „Technické vybavenie pre zber BRO,DSO a OO v obci Sol'“, kód žiadosti o NFP: NFP401202FNI5

Starosta obce poslancom vysvetlil, že Obec Sol' plánuje realizovať schválený projekt "Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci SOL" s cieľom zlepšiť systém triedeného zberu biologicky rozložiteľného odpadu (BRO), drobného stavebného odpadu

(DSO) a objemného odpadu (OO). Predmetom projektu je nákup hnutelného majetku – zvozovej a manipulačnej techniky, ktorá umožní efektívnejší zber a manipuláciu s triedeným odpadom na území obce Sol'. Ide o nákladné vozidlo do 7,5 t – určené na zvoz odpadu priamo spreď domov obyvateľov do zberného dvora alebo kompostárne, čelný kolesový nakladač – manipulátor – využívanie pri nakladaní odpadu na nákladné vozidlo, ako aj pri manipulácii s odpadom na zbernom dvore a v okolí veľkokapacitných kontajnerov. Poslanci k uvedenému bodu programu nemali doplňujúce návrhy ani žiadne pripomienky, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 239/2025

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Informácie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt: „*Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci Sol'*“, kód žiadosti o NFP: *NFP401202FNI5* vo výške 336 991,63 EUR, pričom celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 366 295, 25 EUR.

B. Berie na vedomie:

Rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt: „*Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci Sol'*“, kód žiadosti o NFP: *NFP401202FNI5* vo výške 336 991,63 EUR, pričom celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 366 295, 25 EUR.

C. Konštatuje:

že štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa Obce Sol', IČO: 00332861, Ing. Jozef Berta, starosta obce, je v súlade so *Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'*, oprávnený na podpis Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku/Dodatkov pre projekt: „*Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci Sol'*“, kód žiadosti o NFP: *NFP401202FNI5*.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' zoberalo na vedomie rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt: „*Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci Sol'*“ a skonštatovalo, že štatutárny orgán, Ing. Jozef Berta, starosta

obce, je v súlade so *Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'*, oprávnený na podpis Zmluvy o NFP.

14.Návrh na podanie žiadosti o NFP pre projekt: „Výstavba nájomných bytov v obci Sol' - Lokalita L6“, kód výzvy: PSK-UV-009-2024-DV-EFRR

Starosta obce vysvetlil, že obec Sol' plánuje podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok „*Výstavba nájomných bytov v obci Sol' – Lokalita L6*“, na základe Výzvy pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunit“, s kódom PSK-UV-009-2024-DV-EFRR, vyhlásenej Úradom vlády Slovenskej republiky. Cieľom projektu je zlepšenie podmienok bývania pre obyvateľov obce Sol', najmä pre sociálne odkázané skupiny, prostredníctvom rekonštrukcie a výstavby vyhovujúcich foriem bývania. Výzva poskytuje obciam možnosť získať finančné prostriedky na projekty v oblasti sociálneho bývania, ktoré sú v súlade s prioritou 4P6 „Aktívne začlenenie rómskych komunit“. Obec Sol' má záujem využiť túto príležitosť a predložiť projekt, ktorý prispeje k sociálno-ekonomickému začleneniu marginalizovaných komunit, domácností s nízkym príjmom a znevýhodnených skupín vrátane osôb s osobitnými potrebami prostredníctvom integrovaných akcií vrátane bývania a sociálnych služieb. Nenávratný finančný príspevok bude poskytnutý vo výške 100 % oprávnených výdavkov v súlade s pravidlami financovania uvedenými vo výzve. Obec Sol' nebude musieť zabezpečovať spolufinancovanie, avšak v prípade vzniku neoprávnených výdavkov potrebných na dosiahnutie cieľa, musí financovanie zabezpečiť. Poslanci k uvedenému bodu programu nemali doplňujúce návrhy ani žiadne pripomienky, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 240/2025

Obečné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

návrh na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok *Výstavba nájomných bytov v obci Sol' – Lokalita L6*, na základe „*Výzvy pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunit*“, s kódom PSK-UV-009-2024-DV-EFRR, vyhlásenej Úradom vlády Slovenskej republiky. Cieľom projektu je zlepšenie podmienok bývania pre obyvateľov obce Sol', najmä pre sociálne odkázané skupiny s dôrazom na marginalizované rómske komunity, prostredníctvom výstavby vyhovujúcich foriem bývania – nájomných bytov.

B. Berie na vedomie:

1. že výstavba sa uskutoční v Lokalite L6, k. ú. Sol';
2. že nenávratný finančný príspevok bude poskytnutý vo výške 100% celkových oprávnených výdavkov.

C. Schvaľuje:

1. podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom „*Výstavba nájomných bytov v obci Sol' – Lokalita L6*“ v rámci Výzvy pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunít“, s kódom PSK-UV-009-2024-DV-EFRR;
2. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

D. Deklaruje:

že obec Sol' nedisponuje inými stavebnými pozemkami a stavbami v pozíciách vhodných na riešenie bývania v zmysle „Výzvy pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunít“ s kódom PSK-UV-009-2024-DV-EFRR.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom „*Výstavba nájomných bytov v obci Sol' – Lokalita L6*“ a prehlásilo, že obec Sol' nedisponuje inými stavebnými pozemkami a stavbami v pozíciách vhodných na riešenie bývania v zmysle „Výzvy pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunít“ s kódom PSK-UV-009-2024-DV-EFRR.

15.Prejednanie žiadostí

Ernest Fako Vechec – žiadosť o prenájom kultúrneho domu – OZ nesúhlasí s prenájomom kultúrneho domu.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Zdeno Gorol' Čaklov – žiadosť o prenájom kultúrneho domu – OZ nesúhlasí s prenájomom kultúrneho domu.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

MORALES – žiadosť o prenájom pozemku na letnú terasu, pozemok parcelné číslo „C“ 1026/4 k. ú. Sol’.

Starostovi obce zo Zásad hospodárenia s majetkom obce Sol’ vyplýva, že žiadosť o prenájom pozemku na letnú terasu môže schváliť sám, preto informatívne predniesol všetky informácie o žiadosti a zároveň oznámil, že v nájomnej zmluve bude mesačná výpovedná lehota v prípade realizácie projektu v Dome služieb. Nájom sa dohodne na dobu určitú, od 01.04.2025 do 31.12.2026.

Ing. Drahomíra Maskal’ová – starosta obce doslovne prečítal list – námietku, Ing. Drahomíry Maskal’ovej zo dňa 19.01.2025. **Starosta obce** otvoril diskusiu k prečítanému listu – námietke. Poslanec Daniel Nutár sa prihlásil a navrhol, aby sa počkalo na rozhodnutie Krajského súdu v Prešove na preukázanie vlastníctva k časti parcely 178/3, resp. k novovytvorenej parcele 178/8. Ďalší prítomní poslanci nemali pripomienky a námietky, preto **starosta obce** dal hlasovať za prednesený návrh poslanca Daniela Nutára.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Jozef Ďuďa</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Nehlasovali:	0	

Martina Tirpáková navrhla, aby sa v okolí starej materskej škôlky umiestnili nové upozornenia so zákazom vstupu na pozemok a zákazom vstupu do budovy. **Starosta obce** s návrhom súhlasil, v najbližšom období sa zabezpečí rozmiestnenie nových zákazov v celom areáli bývalej materskej školy.

16.Rôzne

Starosta obce – pozval všetkých poslancov na obecnú zabíjačku, na časť pracovnú a časť oslavnú.

17.Interpelácie poslancov

Martina Tirpáková sa dotazovala o možnosti kúpi pozemkov pre obec pri zdravotnom stredisku a blízkom okolí. **Starosta obce** vysvetlil, že obec prioritne odkupuje pozemky napr.

pod ulicami a pod. Pod bytovkami odporučil, aby pozemky vykúpilo spoločenstvo vlastníkov bytov.

Daniel Nutár navrhol vypratať okolie starej MŠ, starosta s návrhom súhlasil a v najbližšom období sa upratanie zrealizuje.

Mgr. Tatiana Kmecová upozornila na nebezpečnú situáciu popri ceste na tzv. Kuriny, kde breh nie je spevnený, uvoľňujú sa panely, cesta sa môže prepadnúť. Starosta obce vysvetlil, že sa jedná s SVHP – Povodie Bodrogu o prenájme tohto pozemku a následnej úprave brehov potoka.

18. Záver

Starosta obce poslancom poďakoval za účasť a spoluprácu na 19. rokovaní OZ a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová

Overovatelia: Mgr. Tatiana Kmecová

 Martina Tirpáková

Ing. Jozef Berta
starosta obce