UZNESENIE č. 132/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 3 Informácia o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie:

správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 133/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 4 Schválenie finančného príspevku pre obce postihnuté zemetrasením

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre obec Ďapalovce vo výške 2 000,- EUR, na poskytnutie pomoci pri likvidácii následkov živelnej pohromy – zemetrasenia v obci Ďapalovce

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 134/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 5 Zmeny rozpočtu ZŠ Soľ za rok 2023 – IV. zmena

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

zmenu rozpočtu ZŠ Soľ za rok 2023 – IV. zmena

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 135/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 6 Zmeny rozpočtu obce Soľ za rok 2023 – IV. zmena

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

zmenu rozpočtu obce Soľ za rok 2023 – IV. zmena

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 136/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 7 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – Zámena pozemkov vo vlastníctve obce Soľ

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9a ods. 15) písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení

prerokovalo:

zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ, a to:

- **parcely registra „E“ parc. číslo 1456/239 <u>o výmere 1011 m^2</u>**, druh pozemku ostatná

plocha, zapísanej na LV č. 885 k. ú. Soľ;
- **parcely registra „E“ parc. číslo 1456/31 <u>o výmere 1038 m²</u>**, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 885 k. ú. Soľ;

*(celková výmera parciel vo vlastníctve obce Soľ predstavuje výmeru **2049 m²**)*

za pozemky vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve Agrodružstva v Soli, so sídlom Soľ 12, 094 35 Soľ, a to:
- **parcela registra „E“ parc. číslo 1160/2** o výmere 1522 m², pod B5 v podiele 1/3-tina **<u>o výmere 507,33 m²</u>**, druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV č. 1863 k. ú Soľ;
- **parcela registra „E“ parc. číslo 1252 <u>o výmere 1646 m²</u>**, druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV č. 932 k. ú Soľ.

*(celková výmera parciel vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve Agrodružstva v Soli predstavuje výmeru **2153,33 m²**)*

konštatuje:

- že pozemok vo vlastníctve obce Soľ uvedený v bode A. tohto uznesenia je pre obec prebytočný

schvaľuje:

v súlade s §9a ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob zámeny nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, **bez vzájomného finančného vyrovnania,** a to zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ:
- **parcela registra „E“ parc. číslo 1456/239 <u>o výmere 1011 m²</u>**, druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV č. 885 k. ú. Soľ;
- **parcela registra „E“ parc. číslo 1456/31 <u>o výmere 1038 m²</u>**, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 885 k. ú. Soľ;

*(celková výmera parciel vo vlastníctve obce Soľ predstavuje výmeru **2049 m²**)*

za pozemky vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve Agrodružstva v Soli, so sídlom Soľ 12, 094 35 Soľ:
- **parcela registra „E“ parc. číslo 1160/2** o výmere 1522 m², pod B5 v podiele 1/3-tina **<u>o výmere 507,33 m²</u>**, druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV č. 1863 k. ú Soľ;
- **parcela registra „E“ parc. číslo 1252 <u>o výmere 1646 m²</u>**, druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV č. 932 k. ú Soľ.

*(celková výmera parciel vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve Agrodružstva v Soli predstavuje výmeru **2153,33 m²**)*

Všeobecná hodnota zamieňaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Agrodružstva v Soli stanovená znaleckým posudkom číslo 62/2023 zo dňa 05.11.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku je **vo výške 4,86 EUR/m²** *(celková hodnota majetku je 2153,33 m² x 4,86 EUR = 10465,20 EUR).*

Všeobecná hodnota zamieňaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ stanovená znaleckým posudkom číslo 74/2023 zo dňa 20.12.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku je **vo výške 6,74 EUR/m²** *(celková hodnota majetku je 2049 m² x 4,86 EUR = 13810,26 EUR).*

<u>Dôvod hodný osobitného zreteľa:</u>

Zámena nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, t.j.

vybudovanie odvodňovacieho kanála v Lokalite L1b – smer Rudlov v súvislosti s procesom jednoduchých pozemkových úprav v obci v Lokalite L1a – smer Rudlov.

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 137/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 7/1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce – prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9a ods. 15) písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení

prerokovalo:

- prevod novovytvoreného pozemku – **parcely registra „C“ parc. č. 651/33, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 117 m^2**, ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 209/2023 zo dňa 27.11.2023, úradne overeným dňa 05.12.2023 pod číslom G1-784/2023, z parcely registra „E“ parc. číslo 1979/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3478 m^2, zapísanej na LV č. 885, k.ú, Soľ **do vlastníctva spoločnosti Agrodružstvo v Soli, Soľ 12, 094 35 Soľ, IČO: 36504459**

konštatuje:

- že prevádzaný pozemok uvedený v bode A. tohto uznesenia je pre obec prebytočný

schvaľuje:

- v súlade s §9a ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, schvaľovaný

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. č. 651/33, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 117 m^2, ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 209/2023 zo dňa 27.11.2023, úradne overeným dňa 05.12.2023 pod číslom G1-784/2023, z parcely registra „E“ parc. číslo 1979/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3478 m^2, zapísanej na LV č. 885, k.ú, Soľ do vlastníctva spoločnosti **Agrodružstvo v Soli, Soľ 12, 094 35 Soľ, IČO: 36504459**, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- EUR/m^2.

Celková výmera prevádzaných pozemkov je 117 m^2.
Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 117 m^2 x 10,- EUR/m^2 = 1170,- EUR (slovom tisícstosedemdesiat eur).

Všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom číslo 7/2023 zo dňa 27.07.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Elena Kopsová predstavuje sumu 4,97 EUR/m^2. Celková hodnota prevádzaného pozemku podľa znaleckého posudku je po zaokrúhlení 580,- EUR (slovom päťstoosemdesiat eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza v areáli spoločnosti Agrodružstvo v Soli, spoločnosť pozemok dlhodobo užíva a na pozemku plánuje výstavbu objektu pre ustajnenie mliečnych teliat.

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 138/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 8 Audítorská správa o audite účtovníctva a účtovnej závierke za účtovné obdobie 2022

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 9 ods. 4 a § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie:

audítorskú správu o audite účtovníctva a účtovnej závierky za účtovné obdobie 2022

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 139/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ
konaného dňa: 28.12.2023

k bodu 9 Vyhodnotenie aktivít obecného zastupiteľstva za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami odmeňovania poslancov Čl. 2 bod 11

schvaľuje:

odmenu poslancom za aktívnu účasť na obecných zastupiteľstvách v druhom polroku 2023 vo výške 0,5 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva, v súlade so zásadami odmeňovania poslancov v najbližšom výplatnom termíne, podľa počtu účastí na zasadnutiach v II. polroku 2023

Hlasovanie:

Za:	*8*	*Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	*1*	*Mgr. Michal Kurej*
Nehlasovali:		

Ing. Jozef Berta
starosta obce