

**UZNESENIE č. 84/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 3 Informácia o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie:**

správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandul'ák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 85/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 4 Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie:**

správu o výsledku kontroly č. 2/2023

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 86/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 5 Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie:**

správu o výsledku kontroly č. 3/2023

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 87/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 6 Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za I. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za I. polrok 2023

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 88/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 7 Rozbor hospodárenia obce Sol' za I. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

Rozbor hospodárenia obce Sol' za I. polrok 2023

*Hlasovanie:*

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 89/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 8 Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za I. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za I. polrok 2023

*Hlasovanie:*

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 90/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 9 Konsolidovaná výročná správa obce Sol' za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

Konsolidovanú výročnú správa obce Sol' za rok 2022

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 91/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 10 Prejednanie záverov prokurátorskej previerky zo dňa 21.09.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### berie na vedomie:

protest prokurátora Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou sp. zn. Pd 122/23/7713-1 zo dňa 21.09.2023 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Sol' č. 14/2014 o mieste a čase zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy v Soli zo dňa 20.06.2014.

### vyhovuje:

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou sp. zn. Pd 122/23/7713-1 zo dňa 21.09.2023 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Sol' č. 14/2014 o mieste a čase zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy v Soli zo dňa 20.06.2014 a to tým, že prijme na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva nové Všeobecne záväzné nariadenie obce o mieste a čase zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy v Soli a bude dodržiavať § 12 ods. 4 Zákona o obecnom zriadení, podľa ktorého bude v zákonom stanovenej lehote najmenej 3 dní zverejňovať pozvánku na obecné zastupiteľstvo na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

### Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	2	Ján Šopiak, Jozef Ďud'a
Nehlasovali:		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

## UZNESENIE č. 92/2023 zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' konaného dňa: 03.10.2023

k bodu 11 Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### berie na vedomie:

Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykonanej v zmysle ustanovení §§ 29, 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov k 31.12.2022.

*Hlasovanie:*

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Ján Šopiak, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 93/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 12 Majetkové prevody – Nájom nehnuteľného majetku obce – prípad osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade so Zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9a ods. 9) písm. c) a v súlade s čl. 5 – *Postup prenechávania majetku obce do nájmu právnickým alebo fyzickým osobám VZN č.10/2013 Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

**schvaľuje:**

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s §9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľného majetku obce Sol' z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to troch vyhradených parkovacích miest o celkovej výmere 37,5 m<sup>2</sup> umiestnených na parcele registra „C“ parc. č. 1026/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2199 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 859, k.ú. Sol', spoločnosti Morales s.r.o. so sídlom Sol' 1091, za nižšie uvedených podmienok:
- Výška nájomného: 100,- EUR/rok za jedno parkovacie miesto, t.j. 300,- EUR/rok za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: nájom na dobu určitú – 5 rokov

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Parkovacie miesta sú umiestnené na pozemku bezprostredne susediacom s prevádzkou žiadateľa „*Turistická ubytovňa s rýchlym občerstvením*“ a žiadateľ bude parkovacie miesta využívať na parkovanie vozidiel zákazníkov ubytovacieho a reštauračného zariadenia s cieľom zvýšiť dostupnosť ponúkaných služieb pre občanov a návštevníkov obce.

*Hlasovanie:*

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	2	Ján Šopiak, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 94/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 12/1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku

—  
Kúpa nehnuteľnosti – Kúpna zmluva č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 03.10.2023 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl.4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

**schvaľuje:**

Predaj nehnuteľnosti

1. **novovytvoreného pozemku - parcely registra „C“ parc. číslo 617/3** o výmere **38 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 46716718-33/2023 zo dňa 04.08.2023 z parcely registra „C“ parc. číslo 617**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1565 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 25, k.ú. Sol';
2. **novovytvoreného pozemku - parcely registra „C“ parc. číslo 617/4** o výmere **18 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-22/2023 zo dňa 24.09.2023 z parcely registra „C“ parc. číslo 617**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1565 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 25, k.ú. Sol';



3. **novovytvoreného pozemku - parcely registra „C“ parc. číslo 618/4** o výmere **28 m<sup>2</sup>**, druh pozemku záhrada, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-22/2023 zo dňa 24.09.2023** z parcely registra „C“ parc. číslo 618, druh pozemku záhrada o výmere 237 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 25, k.ú. Sol'
4. **novovytvoreného pozemku - parcely registra „C“ parc. číslo 616/2** o výmere **86 m<sup>2</sup>**, druh pozemku záhrada, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-22/2023 zo dňa 24.09.2023** z parcely registra „C“ parc. číslo 616, druh pozemku záhrada o výmere 758 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1251, k.ú. Sol'

z výlučného vlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 3/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho.

**Predávajúci :**

1. Mária Sabová, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/1
2. Mária Gáborová, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/1

**Celková výmera prevádzaných pozemkov je 170 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzané pozemky je 170 m<sup>2</sup> x 10,- €/m<sup>2</sup> = 1700,- €**  
(slovom tisíc sedemsto eur)

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandul'ák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

**UZNESENIE č. 95/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 12/2 Návrh na zrušenie Uznesenia č. 83/2023 zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' zo dňa 22.08.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 03.10.2023 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

**ruší:**

Uznesenie č. 83/2023 zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' zo dňa 22.08.2023 k schváleniu **spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v celom rozsahu.

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	<i>6</i>	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>	<i>1</i>	<i>Daniel Nutár</i>
<i>Nepřítomní pri hlasovaní:</i>	<i>2</i>	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 96/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 12/4 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – prípad osobitného zreteľa

**prerokovalo:**

prevod novovytvorených pozemkov – parcely registra „C“ parc. č. 851/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 183 m<sup>2</sup> a parcely registra „C“ parc. č. 851/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 109 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 34896821-36/2011 zo dňa 05.09.2023, zo zlúčených parciel, a to parcely registra „C“ parc. číslo 851, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 320 m<sup>2</sup> a parcely registra „C“ parc. číslo 852, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 213 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 859, k.ú, Sol' do vlastníctva Jána Mitáča, Sol' 491, 094 35 Sol'.

#### konštatuje:

že, prevádzaný pozemok uvedený v predchádzajúcom bode tohto uznesenia je prebytočný

#### schvaľuje:

v súlade s §9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol', z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to novovytvorených pozemkov – parcely registra „C“ parc. č. 851/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 183 m<sup>2</sup> a parcely registra „C“ parc. č. 851/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 109 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 34896821-36/2011 zo dňa 05.09.2023, zo zlúčených parciel, a to parcely registra „C“ parc. číslo 851, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 320 m<sup>2</sup> a parcely registra „C“ parc. číslo 852, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 213 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 859, k.ú, Sol' do vlastníctva Jána Mitáča, Sol' 491, 094 35 Sol', za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 10,- EUR/m<sup>2</sup>.

**Celková výmera prevádzaných pozemkov je 292 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzané pozemky je 292 m<sup>2</sup> x 10,- €/m<sup>2</sup> = 2 920,- €**

(slovom dvatisícdeväťstodvadsať eur)

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho vysporiadania pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

#### Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	2	Ján Šopiak, Jozef Ďud'a
Nehlasovali:		

---

**UZNESENIE č. 97/2023**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 03.10.2023**

k bodu 13 Vyhodnotenie obecnej akcie „Guláš majster 2023“

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami odmeňovania poslancov Čl. 2 bod 10

**schvaľuje:**

Odmenu poslancom za akciu Guláš majster 2023 v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške trojnásobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva, v najbližšom výplatnom termíne.

*Hlasovanie:*

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:		

Sol', 03.10.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce