

UZNESENIE č. 75/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 28.06.2023

k bodu 4 Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie:

správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 28.06.2023

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 76/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 28.06.2023

k bodu 5/1 Nájom nehnuteľného majetku obce – prípad osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

schvaľuje:

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s §9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľného majetku obce Sol' z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, a to pozemku o výmere 32 m², odčleneného podľa dokumentu predloženého žiadateľom a obhliadkou miesta z parcely registra „C“ parc. č. 1026/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2199 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú. Sol', spoločnosti Morales s.r.o. so sídlom Sol' 1091, za nižšie uvedených podmienok:
- Výška nájomného: 5,- EUR/m²/mesiac, t.j. 160,- EUR/mesiac za celý predmet nájmu.
- Doba nájmu: nájom na dobu určitú od 01.07.2023 do 31.10.2023

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o časť pozemku ktorý bezprostredne susedí s prevádzkou žiadateľa a žiadateľ bude prenajatý pozemok využívať na prevádzku letnej terasy. Prenájomom pozemku na uvedený účel obec zároveň podporí podnikanie v oblasti poskytovania občanmi žiadanými službami v letných mesiacoch.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:		
Nehlasovali:		

Sol', 28.06.2023

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 77/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 28.06.2023

k bodu 5/2 Nájom nehnuteľného majetku obce – prípad osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

schvaľuje:

- spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce – troch vyhradených parkovacích miest o celkovej výmere 37,5 m² umiestnených na parcele registra „C“ parc. č. 1026/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2199 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú. Sol', spoločnosti Morales s.r.o. so sídlom Sol' 1091, za nižšie uvedených podmienok:
- Výška nájomného: 100,- EUR/rok za jedno parkovacie miesto, t.j. 300,- EUR/rok za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: nájom na dobu určitú – 5 rokov

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Parkovacie miesta sú umiestnené na pozemku bezprostredne susediacom s prevádzkou žiadateľa „*Turistická ubytovňa s rýchlym občerstvením*“ a žiadateľ bude parkovacie miesta využívať na parkovanie vozidiel zákazníkov ubytovacieho a reštauračného zariadenia s cieľom zvýšiť dostupnosť ponúkaných služieb pre občanov a návštevníkov obce.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	9	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>		
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 28.06.2023

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 78/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 28.06.2023

k bodu 6 Zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

schvaľuje:

zriadenie vecného bremena uzatvorením „*Zmluvy o zriadení vecného bremena*“ na pozemku - **parc. registra „C“ parc. číslo 1026/5** o celkovej výmere 27 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného na liste vlastníctva č. 859, k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol' ako povinnej z vecného bremena, v prospech spoločnosti Morales, s.r.o., zastúpenej Rastislavom Leškom, konateľom spoločnosti, so sídlom Sol' 1091 ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena **striepť na pozemku – parc. číslo 1026/5, umiestnenie stavby „Turistická ubytovňa s rýchlym občerstvením“**, jej

užívanie, prevádzkovanie, pravidelnú údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú 10 rokov za jednorazovú odplatu vo výške 270,- EUR.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	9	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>		
<i>Nehlasovali:</i>		

Soľ, 28.06.2023

Ing. Jozef Berta
starosta obce
