

UZNESENIE č. 31/2023
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

B. Berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomná:	1 (Mgr. Tatiana Kmecová)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 32/2023
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022.

B. Berie na vedomie:

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	9
Proti:	0

Zdržal sa: 0
Neprítomný: 0

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomná: 1 (Mgr. Tatiana Kmecová)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 33/2023
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 58/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 43/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Sol', vrátane zmien a doplnkov VZN č. 52/2021.

B. Uznáša sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 58/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 43/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Sol', vrátane zmien a doplnkov VZN č. 52/2021.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomná: 1 (Mgr. Tatiana Kmecová)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 34/2023
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 59/2023, ktorým sa ruší VZN č. 33/2017 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov, vrátane zmien a doplnkov VZN č. 35/2017 a VZN č. 44/2019.

B. Uznáša sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 59/2023, ktorým sa ruší VZN č. 33/2017 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov, vrátane zmien a doplnkov VZN č. 35/2017 a VZN č. 44/2019.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomná:	1 (Mgr. Tatiana Kmecová)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 35/2023
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Predloženie požiadavky Slovenskej agentúry životného prostredia (v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia), v súvislosti s povinnosťou obce Sol' ako prijímateľa nenávratného finančného príspevku, **zabezpečiť prípadnú budúcu pohľadávku Poskytovateľovi:** Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, **vyplývajúcu zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/60** zo dňa

04.08.2021 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) **vo forme vlastnej blankozmenky a vystavenie vlastnej blankozmenky** pre projekt s názvom: „*Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Sol'*“, kód projektu ITMS2014+: 310011ASJ4.

B. Schvaľuje:

V súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/60 zo dňa 04.08.2021 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP, Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, **zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa** zo „Zmluvy o poskytnutí NFP“ **vo forme vlastnej blankozmenky a vystavenie vlastnej blankozmenky**, pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“), v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: „*Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Sol'*“, kód projektu ITMS2014+: 310011ASJ4.

C. Odporúča:

Starostovi obce **podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa**, podľa Zmluvy o poskytnutí NFP pre projekt s názvom: „*Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Sol'*“, kód projektu ITMS2014+: 310011ASJ4.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	0

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 36/2023
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh „*Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 00246/2023-PKZP-K40033/23.00*“ medzi účastníkmi dohody obec Sol' v podiele 5/6-tín a nezisteným vlastníkom, ktorého podiel 1/6-tina je v správe Slovenského pozemkového fondu. Predmetom dohody je parcela registra „C“, **parc. číslo 1287/50 o výmere 8 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1856, k. ú. Sol'.

Spôsob vysporiadania podielového spoluvlastníctva: **finančná náhrada v dohodnutej výške 100,00 EUR** (slovom sto eur) za podiel 1/6-tina (výmera 1,3333 m²) a **paušálne náklady vo výške 10,00 EUR** (slovom desať eur).

Dôvod prevodu nehnuteľnosti: Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje za účelom „**Výstavby nájomných bytov a technickej vybavenosti v Lokalite L6**“ v obci Sol', v súlade so schváleným Územným plánom obce Sol'

B. Schvaľuje:

„*Dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 00246/2023-PKZP-K40033/23.00*“ medzi účastníkmi dohody obec Sol' v podiele 5/6-tín a nezisteným vlastníkom, ktorého podiel 1/6-tina je v správe Slovenského pozemkového fondu. Predmetom dohody je **parcela registra „C“, parc. číslo 1287/50 o výmere 8 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1856, k. ú. Sol'.

Spôsob vysporiadania podielového spoluvlastníctva: **finančná náhrada v dohodnutej výške 100,00 EUR** (slovom sto eur) za podiel 1/6-tina (výmera 1,3333 m²) a **paušálne náklady vo výške 10,00 EUR** (slovom desať eur).

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	0

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 37/2023 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo prevod nehnuteľností:

1. **novovytvorených pozemkov**, ktoré boli odčlenené **Geometrickým plánom č. 138/2021 zo dňa 29.07.2021** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 02.08.2021 pod číslom G1-509/2021, z **parcely registra „E“ parc. číslo 1315**, druh pozemku orná pôda o výmere 1186 m², zapísanej na LV č. 950, k.ú. Sol', a to:

- a) **parcely registra „C“ parc. číslo 1271/175** o výmere 1 m², druh pozemku orná pôda;
- b) **parcely registra „C“ parc. číslo 1272/62** o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
- c) **parcely registra „C“ parc. číslo 1290/12** o výmere 152 m², druh pozemku trvalý trávny porast;

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných pozemkov podľa ods. 1. je 173 m².

2. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1287/78** o výmere 14 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-10/2018 zo dňa 07.03.2018** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 05.04.2018 pod číslom G1-146/18, z **parcely registra „E“ parc. číslo 1322/101**, druh pozemku orná pôda o výmere 14 m², zapísanej na LV č. 1648, k.ú. Soľ, z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných podielov 3/4-tiny z novovytvoreného pozemku podľa ods. 2. je 10,5 m².

3. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1287/27** o výmere 314 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-10/2018 zo dňa 07.03.2018** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 05.04.2018 pod číslom G1-146/18, z **parcely registra „E“ parc. číslo 1322/201**, druh pozemku orná pôda o výmere 1964 m², zapísanej na LV č. 1648, k.ú. Soľ z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných podielov 3/4-tiny z novovytvoreného pozemku podľa ods. 3. je 235,5 m².

4. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1287/25** o výmere 213 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-10/2018 zo dňa 07.03.2018** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 05.04.2018 pod číslom G1-146/18, z **parcely registra „E“ parc. číslo 1320/3**, druh pozemku orná pôda o výmere 1663 m², zapísanej na LV č. 666, k.ú. Soľ z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných podielov 2/4-tiny z novovytvoreného pozemku podľa ods. 4. je 106,5 m².

5. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1272/18** o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 44199236-25/2016 zo dňa 02.05.2016** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 16.05.2016 pod číslom G1-223/2016, z **parcely registra „E“ parc. číslo 1335/104**, druh pozemku orná pôda o výmere 468 m², zapísanej na LV č. 1638, k.ú. Soľ z výlučného vlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho.

Predávajúci :

1. Pavol Juhaščík, 094 35 Soľ, SR, v podiele 13/36
2. Ján Juhaščík, 094 25 Soľ, SR, v podiele 13/36

3. Gabriela Juhaščíková, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 10/36
4. Ján Balog, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/1
5. Anna Bertová, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/4
6. Mária Hudáková, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/4
7. Danka Rožeková, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/4
8. Božena Demčáková, 094 35 Sol', SR, v podiele 2/4

Celková výmera prevádzaných pozemkov je 526,5 m².

Celková kúpna cena za prevádzané pozemky je 526,5 m² x 10,- €/m² = 5 265,- €

(slovom päťtisícdvestošesťdesiatpäť eur)

Dôvod prevodu nehnuteľností: Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom výstavby „Nájomných bytov a technickej vybavenosti v Lokalite L6“ v obci Sol', v súlade so schváleným Územným plánom obce Sol'.

B. Schvaľuje prevod nehnuteľností:

1. **novovytvorených pozemkov**, ktoré boli odčlenené **Geometrickým plánom č. 138/2021 zo dňa 29.07.2021** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 02.08.2021 pod číslom G1-509/2021, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1315**, druh pozemku orná pôda o výmere 1186 m², zapísanej na LV č. 950, k.ú. Sol', a to:
 - a) **parcely registra „C“ parc. číslo 1271/175** o výmere 1 m², druh pozemku orná pôda;
 - b) **parcely registra „C“ parc. číslo 1272/62** o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
 - c) **parcely registra „C“ parc. číslo 1290/12** o výmere 152 m², druh pozemku trvalý trávny porast;

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných pozemkov podľa ods. 1. je 173 m².

2. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1287/78** o výmere 14 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-10/2018 zo dňa 07.03.2018** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 05.04.2018 pod číslom G1-146/18, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1322/101**, druh pozemku orná pôda o výmere 14 m², zapísanej na LV č. 1648, k.ú. Sol', z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných podielov 3/4-tiny z novovytvoreného pozemku podľa ods. 2. je 10,5 m².

3. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1287/27** o výmere 314 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-10/2018 zo dňa 07.03.2018** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 05.04.2018 pod číslom G1-146/18, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1322/201**, druh pozemku orná pôda o výmere 1964 m², zapísanej na LV č. 1648, k.ú. Sol' z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných podielov 3/4-tiny z novovytvoreného pozemku podľa ods. 3. je 235,5 m².

4. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1287/25 o výmere 213 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-10/2018 zo dňa 07.03.2018** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 05.04.2018 pod číslom G1-146/18, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1320/3**, druh pozemku orná pôda o výmere 1663 m², zapísanej na LV č. 666, k.ú. Sol' z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných podielov 2/4-tiny z novovytvoreného pozemku podľa ods. 4. je 106,5 m².

5. **novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. číslo 1272/18 o výmere 1 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 44199236-25/2016 zo dňa 02.05.2016** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 16.05.2016 pod číslom G1-223/2016, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1335/104**, druh pozemku orná pôda o výmere 468 m², zapísanej na LV č. 1638, k.ú. Sol' z výlučného vlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaných pozemkov je 526,5 m².

Celková kúpna cena za prevádzané pozemky je 526,5 m² x 10,- €/m² = 5 265,- €

(slovom päťtisícdvästošesťdesiatpäť eur)

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomný:	0

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 38/2023
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 08.02.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Žiadosť: Katarína Kotuláková – kaderníctvo QUEEN, 094 33 Vyšný Žipov 272,
IČO: 44522487, DIČ: 1080264504 o schválenie otváracích hodín v prevádzke so sídlom Sol' 7.

Pondelok: od 07:30 hod. – 18:00 hod.
Utorok: od 07:30 hod. – 18:00 hod.
Streda: od 07:30 hod. – 18:00 hod.

Štvrtok: od 07:30 hod. – 16:30 hod
Piatok: od 08:00 hod. – 17:00 hod
Sobota: od 07:00 hod. – 13:00 hod
Nedeľa: zatvorené

B. Schvaľuje:

Otváracie hodiny Katarína Kotuľáková – kaderníctvo QUEEN, 094 33 Vyšný Žipov 272,
IČO: 44522487, DIČ: 1080264504 v prevádzke so sídlom Sol' 7.

Pondelok: od 07:30 hod. – 18:00 hod.
Utorok: od 07:30 hod. – 18:00 hod
Streda: od 07:30 hod. – 18:00 hod
Štvrtok: od 07:30 hod. – 16:30 hod
Piatok: od 08:00 hod. – 17:00 hod
Sobota: od 07:00 hod. – 13:00 hod
Nedeľa: zatvorené

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 0

Ing. Jozef Berta
starosta obce
