

---

**Z Á P I S N I C A**  
**z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli,**  
**konaného dňa 28.04.2022 o 17.00 hod.**  
**v zasadačke obecného úradu v Soli**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## **1. Otvorenie**

**Starosta obce Ing. Jozef Berta** všetkých prítomných privítal na 31. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta obce za zapisovateľku určil Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice Ing. Máriu Onderkovú a Juraja Sukovského. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Michala Kureja, Martinu Tirpákovú a Mgr. Tatianu Kmecovú a zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Bez pripomienok a pozmeňujúcich návrhov. **Starosta obce** dal hlasovať za návrhovú komisiu.

### **Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu návrhovej komisie:**

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Ing. Jaroslav Kokinda)

Starosta obce prečítal program 31. zasadnutia OZ.

*Program zasadnutia bude nasledovný:*

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.  
Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (riaditeľa ZŠ) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.  
Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (riaditeľka MŠ) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.  
Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (hlavného kontrolóra) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.
4. Zmeny rozpočtu ZŠ na rok 2022 – I. zmena.
5. Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2022 – I. zmena.
6. Ročný plán obce Sol' na rok 2022 na úseku civilnej ochrany a krízového riadenia.
7. Majetkové prevody.

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok 2021.
9. Prejednanie žiadostí.
10. Rôzne.
11. Diskusia.
12. Záver.

**Starosta obce** dal hlasovať za prečítaný program zasadnutia.

**Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:**

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Jozef Halas, Ing. Jaroslav Kokinda)

**Starosta obce** navrhol zmenu programu o dva body: *Schválenie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol' a schválenie VZN č. 54/2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol', ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol', ktoré navrhol zaradiť za ôsmy bod programu.* Starosta zároveň vyzval prítomných poslancov na doplnenie, resp. zmenu programu. Nikto z prítomných zmeny a doplnenia nenavrhol, preto dal starosta obce hlasovať za doplnený program zasadnutia.

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.  
Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (riaditeľ'a ZŠ) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.  
Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (riaditeľ'ka MŠ) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.  
Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (hlavného kontrolóra) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.
4. Zmeny rozpočtu ZŠ na rok 2022 – I. zmena.
5. Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2022 – I. zmena.
6. Ročný plán obce Sol' na rok 2022 na úseku civilnej ochrany a krízového riadenia.
7. Majetkové prevody.
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok 2021.
9. Schválenie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol'
10. Schválenie VZN č. 54/2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol', ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol'.
11. Prejednanie žiadostí.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

### **Hlasovanie poslancov o doplnenom návrhu programu zasadnutia:**

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Jozef Halas, Ing. Jaroslav Kokinda)

## **2. Kontrola plnenia uznesení**

**Starosta obce** podľa *Správy z kontroly plnenia uznesení OZ obce Sol'* prítomných oboznámil, že z celkového počtu 9 prijatých uznesení (č. 238 – č. 291) z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' a z celkového počtu 2 prijatých uznesení (č. 292 – č. 293) z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' sú uznesenia v plnom rozsahu splnené. Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 294/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Jozef Halas, Ing. Jaroslav Kokinda)

## **3. Majetkové priznania vedúcich zamestnancov**

Tretím bodom programu bolo prerokovanie Majetkového priznania vedúcich zamestnancov (starostu obce, riaditeľky MŠ, riaditeľa ZŠ, hlavného kontrolóra) vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme. Informácie o majetkovom priznaní predniesol **starosta obce**. Prítomní nemali pripomienky a námietky k tomuto bodu a taktiež sa do diskusie nikto neprihlásil, preto bol zo strany starostu obce daný návrh na hlasovanie za zobrať na vedomie majetkových priznaní vedúcich zamestnancov.

Uznesenie č. 295/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Ing. Jaroslav Koikinda)
Neprítomný:	1 (Jozef Halas)

#### 4. Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2022 – I. zmena

Riaditeľ ZŠ požiadal o zmenu - zvýšenie rozpočtu v nenormatívnych finančných prostriedkoch – rozvojový projekt „Spolu múdrejší“, na vzdelávacie poukazy, na energie, vodné, stočné, atď. Taktiež požiadal o navýšenie výdavkovej časti rozpočtu originálnych kompetencií na mimoriadne odmeny v súlade s kolektívnou zmluvou a o navýšenie kapitálových výdavkov na zhotovenie prístrešku na separovaný zber.

Uznesenie č. 296/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Ing. Jaroslav Kokinda)

#### 5. Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2022 – I. zmena

Mgr. Anna Hurná podľa pripraveného materiálu konkrétne vysvetlila všetky zmeny v rozpočte v príjmovej časti (napr. transféry na 5 ročné deti a pandémiu I. vlna) a vo výdavkovej časti (výkup pozemkov, oprava miestnych komunikácií, rozšírenie vodovodnej prípojky). Nikto z prítomných nemal k I. zmene rozpočtu obce Sol' na rok 2022 pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za predložený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 297/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krišťan)

#### 6. Ročný plán obce Sol' na rok 2022 na úseku civilnej ochrany a krízového riadenia

**Starosta obce** poslancom prečítal dokument *Ročný plán obce Sol' na rok 2022 na úseku civilnej ochrany, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu, integrovaného záchranného systému a civilného núdzového plánovania*, s konkrétnymi úlohami, termínmi a zodpovednými osobami. Poslanci nemali žiadne pripomienky a návrhy k predloženému bodu, do diskusie sa nikto neprihlásil, preto starosta obce dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 298/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0

Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krišťan)

## 7. Majetkové prevody

**Ing. Monika Sukovská vysvetlila**, že ide o schválenie zámennej zmluvy na zámenu parcely registra „E“ parc. číslo 707/6 o výmere 1469 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 885 k. ú. Sol', za pozemok parcelu registra „E“ parc. číslo 1359/2 o výmere 1466 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 912 k. ú. Sol', bez vzájomného finančného vyrovnania. Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky a návrhy k predmetnému bodu, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 299/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krišťan)

## 8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok 2021

**Starosta obce** podľa pripraveného materiálu **Ing. Jánom Koscelníkom** predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2021. Kontrolná činnosť bola zameraná na kontrolu účtovných pokladničných dokladov, na kontrolu hospodárenia s rozpočtovými prostriedkami za rok 2021 – prijaté faktúry, zmeny rozpočtu, vykonanie inventarizácie majetku, pohľadávok, záväzkov, zásob a rozdielu majetku, výdavkové pokladničné doklady, verejné obstarávanie, sťažnosti. Pripomienky a návrhy k tomuto bodu prítomní poslanci nemali, **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 300/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krišťan)

## 9. Schválenie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol'

**Starosta obce** objasnil, že ide o schválenie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol'. Z uvedeného dôvodu prítomných poslancov podrobne oboznámil so všetkými pripomienkami z prerokovania zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol' podľa pripraveného materiálu s názvom „Vyhodnotenie pripomienok prerokovania zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol'“. Následne **starosta obce** prečítal „Informatívnu správu o postupe

*obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol'*". Zároveň poslancov oboznámil s obsahom stanoviska Okresného úradu Prešov, ktorý bol podkladom pre vypracovanie uznesenia. Diskusia: **Ing. Jaroslav Kokinda** sa opýtal, či boli dotazy k zmene UPNO zo strany občanov. **Starosta obce** oznámil, že občania, ktorí sa prerokovania zúčastnili, nevzniesli žiadne pripomienky a návrh VZN č. 54/2022 nepripomienkoval ani jeden občan. Poslanci nemali k uvedenému bodu ďalšie pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 301/2022

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Jozef Halas, Jozef Krišťan)

## **10. Schválenie VZN č. 54/2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol', ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol'**

**Starosta obce** vysvetlil, že predložené VZN č. 54/2022 pojednáva o zmenách a doplnkoch č. 2 Územného plánu obce Sol' a ide konkrétne o túto zmenu: na parcelách číslo 722, 725, 726, 728/1, 728/2 k. ú. Sol' z pôvodného stavu – zeleň rodinných domov bol navrhnutý nový stav - plocha rodinných domov – lokalita L7. Prítomní poslanci si mohli zmenu prezrieť vo VZN, v grafickom znázornení (Príloha č. 2) a v návrhu predloženej textovej časti (Príloha č. 1). Poslanci k prednesenému bodu nemali žiadne pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 302/2022

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Jozef Halas, Jozef Krišťan)

## **11. Prejednanie žiadostí**

**Jana Gužiková** – žiadosť o pridelenie nájomného bytu – obec nemá voľné byty, preto sa žiadosť zaradí do evidencie žiadateľov o byt.

**Božena Ferencová** – žiadosť o byt nižšieho štandardu - obec nemá voľné byty nižšieho štandardu, preto sa žiadosť zaradí do evidencie žiadateľov o byt.

**OZ NADENÁŠ** - žiadosť o prenájom kultúrneho domu – sály bez poplatku na usporiadanie akcie „Rómskeho festivalu“ dňa 25. júna 2022 alebo v iný voľný termín. Obecné zastupiteľstvo sa po vzájomnej diskusii zhodlo na súhlasnom stanovisku k prenájomu sály

s podmienkou zloženia zálohy vo výške 300,-€ , ktorá bude vrátená po odovzdaní priestorov KD po ukončení akcie bez poškodenia alebo znehodnotenia majetku.

*Hlasovanie poslancov o predloženej žiadosti:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krištan)

**AZALYA** – žiadosť o schválenie otváracích hodín – poslanci sa po vzájomnej diskusii zhodli na schválení otváracích hodín v prevádzke reštaurácie AZALYA podľa žiadosti, pretože jej vzdialené umiestnenie nebude vyrušovať bývajúcich v jej okolí.

Uznesenie č. 302/2022

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krištan)

**Dankovičová Oľga** – žiadosť o odpustenie nájomného za užívanie priestorov Domu služieb – reštaurácie „U poľovníka“ a „Cukrárne“ z dôvodu COVID-19 za január až marec 2022. Poslanci súhlasili s odpustením nájomného za nevyužívanie priestoru - reštaurácie „U poľovníka“ vo výške 253,50,-€ a „Cukrárne“ vo výške 114,-€, spolu 367,50,-€. **Starosta obce** dal hlasovať za odpustenie nájmu.

*Hlasovanie poslancov o predloženej žiadosti:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krištan)

**Dankovičová Oľga** – žiadosť o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na nebytové priestory v Dome služieb – reštaurácie „U poľovníka“ a „Cukrárne“ – poslanci sa súhlasne vyjadrili k predĺženiu platnosti zmlúv do konca roka 2022 s podmienkou, že v prípade rekonštrukcie predmetných priestorov sa nájomný vzťah ukončí, o čom bude prenájomca upovedomený 30 kalendárnych dní pred rekonštrukciou. O nový nájomný vzťah bude potrebné opakovane požiadať. **Starosta obce** dal hlasovať za predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na nebytové priestory v Dome služieb – reštaurácie „U poľovníka“ a „Cukrárne“.

*Hlasovanie poslancov o predloženej žiadosti:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Jozef Halas, Jozef Krištan)

