

---

**Z Á P I S N I C A**  
**z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli,**  
**konaného dňa 24.11.2021 o 17.00 hod.**  
**v kultúrnom dome v Soli**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## **1. Otvorenie**

**Starosta obce Ing. Jozef Berta** všetkých prítomných privítal na 26. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta obce za zapisovateľku určil Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice Ing. Jaroslava Kokindu a Jozefa Krištana. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Janu Bertovú, Martinu Tirpákovú a Martinu Tirpákovú a zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Bez pripomienok a pozmeňujúcich návrhov. **Starosta obce** dal hlasovať za návrhovú komisiu.

### **Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu návrhovej komisie:**

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nepřítomní: 3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas, Mgr. Michal Kurej)

Starosta obce prečítal program 26. zasadnutia OZ.

*Program zasadnutia bude nasledovný:*

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Sol' a MŠ Sol' za školský rok 2020/2021.
4. Príprava návrhu rozpočtu obce Sol' na rok 2022 a na roky 2023,2024.
5. Návrh na schválenie preklenovacieho úveru – projekt „Podpora prístupu k pitnej vode v obci Sol' – výstavba a rozšírenie miestneho vodovodu – Lokalita L3“.
6. Majetkové prevody.
7. Prejednanie žiadostí.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

**Starosta obce** dal hlasovať za prečítaný program zasadnutia.

### **Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:**

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nepřítomní: 3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas, Mgr. Michal Kurej)

## 2. Kontrola plnenia uznesení

**Starosta obce** podľa *Správy z kontroly plnenia uznesení OZ obce Sol'* prítomných oboznámil, že z celkového počtu 13 prijatých uznesení (č.240 – č.252) z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' sú uznesenia v plnom rozsahu splnené, z celkového počtu 6 prijatých uznesení (č. 253 – č. 258) z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' sú uznesenia v plnom rozsahu splnené. Bez ďalších pripomienok a doplňujúcich návrhov. **Starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 259/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas, Mgr. Michal Kurej)

## 3. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Sol' a MŠ Sol' za školský rok 2020/2021

**Starosta obce** predniesol pripravenú *Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Sol' za školský rok 2019/2020* a následne *Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Sol' za školský rok 2019/2020*. Informoval o pedagogických zamestnancoch, o rade školy, o počte detí, o aktivitách škôl, o projektoch, o inšpekčnej činnosti, o priestorových a materiálno-technických podmienkach a o finančnom a hmotnom zabezpečení výchovno-vzdelávacích činností škôl a o cieľoch, ktoré si školy určili. Taktiež o dochádzke žiakov, o dosahovaní úspechov v učení, o výsledkoch na rôznych súťažiach a o ich ďalších aktivitách. Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh na uznesenie o schválení predložených správ z MŠ a ZŠ Sol'.

Uznesenie č. 260/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas, Mgr. Michal Kurej, Mgr. Jana Bertová)

## 4. Príprava návrhu rozpočtu obce Sol' na rok 2022 a na roky 2023,2024.

**Mgr. Anna Hurná**, prítomným podrobne vysvetlila, akým spôsobom pripravuje *Návrh rozpočtu obce Sol' na rok 2021 a na roky 2022, 2023*. Podľa pripraveného dokumentu, ktorý mali poslanci k dispozícii, vysvetľovala postupne všetky položky v príjmovej a výdajovej časti. V diskusii odpovedala na otázky poslancov a vykladala, na ktoré položky je potrebné sa konkrétnejšie zamerať a porozmýšľať o nich do ďalšieho rokovania, kedy sa rozpočet obce bude schvaľovať.

## 5. Návrh na schválenie preklenovacieho úveru – projekt „Podpora prístupu k pitnej vode v obci Sol’ – výstavba a rozšírenie miestneho vodovodu – Lokalita L3“.

**Starosta obce** vysvetlil potrebu preklenovacieho úveru na financovanie projektu „Podpora prístupu k pitnej vode v obci Sol’ – výstavba a rozšírenie miestneho vodovodu – Lokalita L3“ so splatnosťou do 12/2022 vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky obce a dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke. Obec potrebuje preklenovací úver z dôvodu uzavretia štátnej pokladnice od 15.11.2021. Financie na uvedený projekt budú obci vyplatené približne v marci 2022. **Kontrolór obce** prejavil svoje súhlasné stanovisko k schváleniu úveru, ktorý je v súlade s ustanoveniami príslušných zákonov. **Starosta obce** otvoril diskusiu. Juraj Sukovský sa pýtal na počet úverov a ako dlho ich má obec splácať. **Mgr. Anna Hurná** odpovedala koľko úverov obec má, v akých výškach ich spláca a v akých termínoch. Bez ďalších pripomienok a návrhov prítomných poslancov, preto dal starosta obce hlasovať sa pripravené uznesenie.

Uznesenie č. 261/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

## 6. Majetkové prevody

**6/1 Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že ide o prevod nehnuteľností – novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/2 o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/26 o výmere 64 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, z výlučného vlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 11/2021 do výlučného vlastníctva obce za dohodnutú kúpnu cenu 7,- €/m<sup>2</sup> a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy. Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania pozemkov súvisiacich s procesom Jednoduchých pozemkových úprav v obci Sol’. Do diskusie sa nikto neprihlásil, **starosta obce** dal hlasovať za predložený návrh na majetkový prevod.

Uznesenie č. 262/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

**6/2 Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že ide o prevod nehnuteľností – novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/30 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/31 o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 12/2021 do výlučného vlastníctva obce za dohodnutú kúpnu cenu 7,- €/m<sup>2</sup> a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy. Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania pozemkov, súvisiacich s procesom Jednoduchých pozemkových úprav v obci Sol'. Do diskusie sa nikto neprihlásil, **starosta obce** dal hlasovať za predložený návrh na majetkový prevod.

Uznesenie č. 263/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

**6/3 Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že ide o nájom nehnuteľného majetku - časti parcely registra „C“ parc. číslo 1026/4 o výmere 1,36 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 859, k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol', do nájmu spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších prepravných služieb, tzv. ZBoxu, s podmienkami nájmu: doba nájmu neurčitá a výška nájmu: 1,- € bez DPH počas celej doby trvania nájomného vzťahu. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženej žiadosti na svojom zasadnutí dňa 08.11.2021 zaujalo nesúhlasné stanovisko k dobe nájmu a k výške nájomného a požiadalo starostu obec o prekonzultovanie nájomných podmienok so spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o. Na základe výsledkov prerokovania žiadosti, starosta obce požiadala spoločnosť o úpravy nájomných podmienok. Dňa 24.11.2021 spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o. predložila nové podmienky nájomného vzťahu, a to uzatvorenie nájomného vzťahu na dobu určitú – 3 roky, s výškou nájomného 25,- € bez DPH/ročne a požiadala o navýšenie výmery z 0,68 m<sup>2</sup> na 1,36 m<sup>2</sup>. Jedná sa o prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na podporu služieb pre občanov v oblasti on-line nakupovania, ako verejného záujmu obce spočívajúceho v rozširovaní dostupnosti služieb pre občanov na území obce Sol'. K predmetnému bodu neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 264/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

## 5. Žiadosti

**OZ NADENÁŠ** - žiadosť o prenájom kultúrneho domu – sály bez poplatku na usporiadanie akcie „Štefanský ples“ dňa 26.12.2021. Obecné zastupiteľstvo sa po vzájomnej diskusii zhodlo na nesúhlasnom stanovisku k prenájomu sály, z dôvodu pandemickej situácie na celom území Slovenskej republiky a predpoklade, že krízová situácia sa do konca roka nezlepší.

*Hlasovanie poslancov o predloženej žiadosti:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

## 6. Rôzne

**Starosta obce** prítomných poslancov oboznámil s online stretnutím - konferenciou zástupcov ukrajinského mesta Solotvyno v rámci spolupráce Mosty dôvery so zástupcami obce Sol' a zároveň poskytol základné informácie získané na tomto rokovaní. Poslancom bola premietnutá krátka prezentácia ukrajinského zoskupenia obcí a tiež prezentácia obce Sol'. Starosta obce tiež informoval o harmonograme ďalších stretnutí.

## 7. Diskusia

**Ing. Jaroslav Kokinda** vyslovil názor o potrebe prehodnotenia zapájania sa do nových projektov, navrhol investovať do iných prioritných oblastí obce bez úverového zaťaženia.

**Juraj Sukovský** reagoval mienkou, že všetky financie sú zhodnotené a sú pre obec prínosom.

**Starosta obce** odpovedal, že úvery sú niekedy nutné aj preto, lebo vypísané výzvy zamerané na rôzne oblasti podpory rozvoja obce sa nemusia opakovať a z vlastných kapitálových príjmov by obec nikdy nezrealizovala toľko projektov, do koľkých sa do tohto času zapojila.

**Mgr. Jana Bertová** navrhla, aby sa obec vrátila k zrušenému zberu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu (BRKO) – veľkokapacitnými vakmi zbieranými priamo z dvorov. Mgr. Michal Kurej taktiež súhlasil, aby spôsob zberu BRKO bol vykonávaný tak ako kedysi.

**Starosta obce** súhlasil s navrhovaným spôsobom zberu s podmienkou, že systém bude založený na systéme žetónov, teda občan si bude môcť zakúpiť žetóny na vývoz BRKO za symbolickú cenu. Odpad bude následne vyvezený na kompostovisko, ktorého výstavba by mala byť v budúcom roku ukončená.

**Mgr. Tatiana Kmecová** sa opýtala, či sa plánuje nejakým spôsobom zhodnotiť stavba starej MŠ. **Starosta obce** vysvetlil, že táto lokalita je plánovaná na sociálne účely a jej rekonštrukcia je podmienená prípravou finančných zdrojov.

## 8. Záver

**Starosta obce** Ing. Jozef Berta sa v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom Obecného zastupiteľstva za spoluprácu a 26. zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová .....

Overovatelia: Ing. Jaroslav Kokinda .....

Jozef Krištan .....

Ing. Jozef Berta  
starosta obce