

---

**Z Á P I S N I C A**  
**z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli,**  
**konaného dňa 20.08.2021 o 17.00 hod.**  
**v zasadačke OcÚ v Soli**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## **1. Otvorenie**

**Starosta obce Ing. Jozef Berta** všetkých prítomných privítal na 23. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, neprítomní sú poslanci Juraj Sukovský a Adam Ferko. Starosta obce za zapisovateľku určil Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Janu Bertovú a Martinu Tirpákovú. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Michala Kureja, Ing. Máriu Onderkovú a Jozefa Halasa a zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Bez pripomienok a pozmeňujúcich návrhov. **Starosta obce** dal hlasovať za návrhovú komisiu.

### **Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu návrhovej komisie:**

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

Starosta obce prečítal program 23. zasadnutia OZ.

*Program zasadnutia bude nasledovný:*

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2021 – III. zmena.
4. Podanie žiadosti o NFP pre projekt „Výstavba novej MŠ v obci Sol'“.
5. Zmluva o zriadení vecného bremena s VSD, a.s. - „Sol', IBV Sol' I. etapa – rozšírenie NN siete“.
6. Majetkové prevody.
7. Prejednanie žiadostí.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

**Starosta obce** dal hlasovať za prečítaný program zasadnutia.

### **Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:**

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

## 2. Kontrola plnenia uznesení

**Starosta obce** podľa *Správy z kontroly plnenia uznesení OZ obce Sol'* prítomných oboznámil, že na 22. zasadnutí bolo prijatých 12 uznesení (č. 220 - č. 231) a jednotlivé uznesenia sú splnené, resp. sú v plnení. Bez ďalších pripomienok a doplňujúcich návrhov. **Starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 232/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

## 3. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2021 – I. zmena

**Mgr. Anna Hurná** podľa pripraveného materiálu podrobne vysvetlila všetky zmeny v rozpočte v príjmovej časti – príjmy DHZ, cintorínske poplatky, za odpredaj kompostérov, vrátky energie, transfér na Múdre hranie. Vo výdajovej časti – taktiež podrobne vymenovala všetky zmeny – ochrana pred požiarmi, nakladanie s odpadmi, verejné osvetlenie, vydavateľské služby, občianska vybavenosť, projekty, terénne úpravy na cintoríne, nákup prevádzkových strojov MŠ, atď. Nikto z prítomných nemal k III. zmene rozpočtu obce Sol' za rok 2021 pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto dal starosta obce hlasovať za predložený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 233/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

## 4. Podanie žiadosti o NFP pre projekt „Výstavba novej MŠ v obci Sol'“

**Starosta obce** poslancov oboznámil s tým, že Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo dňa 28.06.2021 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2021-67. Žiadateľ môže predložiť ŽoNFP kedykoľvek od vyhlásenia výzvy až do uzavretia výzvy. Uzavretie 1. hodnotiaceho kola je 30.08.2021. Indikatívna výška finančných prostriedkov alokovaných na výzvu predstavuje 12 750 000 EUR (zdroj EÚ) pre menej rozvinutý región. Keďže obec v predchádzajúcej výzve nebola úspešná, ale má vypracovanú projektovú dokumentáciu a vybavené stavebné a vodoprávne povolenie, je možné žiadosť o NFP k stanovenému termínu podať. Poslanci Mgr. Michal Kurej a Jozef Halas navrhli žiadosť podať. **Starosta obce** približne vyčíslil výšku spolufinancovania za celý projekt a keďže ostatní poslanci nemali námietky a pripomienky, dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 234/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

## **5. Zmluva o zriadení vecného bremena s VSD, a.s. - „Sol', IBV Sol' I. etapa – rozšírenie NN siete“.**

**Starosta obce** vysvetlil, že ide o zriadenie vecného bremena v lokalite L3 určenej na výstavbu rodinných domov. Keďže sa v uvedenej lokalite zrealizovalo rozšírenie NN siete, Východoslovenská distribučná, a.s., Košice chce vecné bremeno zriadiť bezodplatne za účelom umiestnenia elektro-energetického zariadenia a príslušenstva potrebného na energetickú činnosť. Bez námietok a pripomienok prítomných poslancov. Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 235/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

## **6. Majetkové prevody**

**6/1 Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že ide o prevod nehnuteľnosti do vlastníctva obce, pozemok evidovaný na LV č. 1824 k. ú. Sol', parcela registra „C“ parc. č. 1285/67 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup> za cenu 25,-€. Bez námietok a pripomienok poslancov, **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 236/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

**6/2 Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že ide o prevod nehnuteľnosti do vlastníctva obce, pozemok evidovaný na LV č. 84 k. ú. Sol', parcela registra „E“ parc. č. 254/102 druh pozemku záhrada o výmere 13 m<sup>2</sup> za cenu 65,-€. Bez námietok a pripomienok poslancov, **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 237/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7

Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

**6/3 Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že ide zámenu pozemkov bez vzájomného finančného vyrovnania o výmere 2578 m<sup>2</sup> za iné pozemky vo výmere 2579,36 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nehnuteľnosti, ktoré má touto zámenou nadobudnúť obec sú v zmysle schváleného Územného plánu obce Sol', v časti Lokalita L6, určené na výstavbu bytových domov a obec ich zamieňa za účelom výstavby „Nájomných bytov a technickej vybavenosti v Lokalite L3. Bez námietok a pripomienok poslancov, **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 238/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

**6/4 Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že ide zámenu pozemkov bez vzájomného finančného vyrovnania o výmere 1135 m<sup>2</sup> za iné pozemky vo výmere 1268,5 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nehnuteľnosti, ktoré má touto zámenou nadobudnúť obec sú v zmysle schváleného Územného plánu obce Sol', v časti Lokalita L6, určené na výstavbu bytových domov a obec ich zamieňa za účelom výstavby „Nájomných bytov a technickej vybavenosti v Lokalite L3. Bez námietok a pripomienok poslancov, **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 239/2021

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Juraj Sukovský, Adam Ferko)

## 7. Prejednanie žiadostí

**7/1 Starosta obce** poslancom oznámil, že bolo podaných 7 žiadostí o pridelenie nájomného sociálneho bytu, resp. o zaradenie žiadosti o byt v nasledujúcej bytovej výstavbe. Poslanci sa zhodli na rovnakej odpovedi pre všetkých, že z dôvodu, že žiadne byty nie sú voľné, nikomu nie je možné vyhovieť, ale všetky žiadosti budú zaradené do zoznamu žiadateľov o byt.

7/2 Žiadosť o zmenu územného plánu obce – Ing. Dávid Šoltés požiadal o zmenu parcely registra „C“ parcelné číslo 1102, ktorá je vedená ako orná pôda a na ktorej chce uskutočniť výstavbu rodinného domu. Poslanci OZ sa zhodli na tom, že pri najbližšej realizácii zmeny ÚPNO-Sol' sa požiadavke vyhovie.

