

## UZNESENIE č. 259/2021

### z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 24.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

#### A. Prerokovalo:

Správu z kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Sol' z 24. zasadnutia a 25. zasadnutia.

#### B. Berie na vedomie:

Správu z kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Sol' z 24. zasadnutia a 25. zasadnutia.

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3 (Mgr. Michal Kurej, Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

## UZNESENIE č. 260/2021

### z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 24.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

#### A. Prerokovalo:

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Sol' za školský rok 2020/2021.
2. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Sol' za školský rok 2020/2021.

#### B. Schvaľuje:

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Sol' za školský rok 2020/2021.
2. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Sol' za školský rok 2020/2021.

*Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:*

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 4 (Mgr. Michal Kurej, Ing. Mária Onderková, Jozef Halas, Mgr. Jana Bertová)

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

## **UZNESENIE č. 261/2021**

### **z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**

**konaného dňa: 24.11.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

#### **A. Prerokovalo:**

Prijatie a čerpanie úveru na financovanie projektu „Podpora prístupu k pitnej vode v obci Sol' – výstavba a rozšírenie miestneho vodovodu – Lokalita L3“.

#### **B. Schvaľuje:**

a) Prijatie a čerpanie úveru :

**Preklenovací úver – samospráva** vo výške 74 598,34 EUR so splatnosťou do 12/2022 na financovanie projektu „Podpora prístupu k pitnej vode v obci Sol' – výstavba a rozšírenie miestneho vodovodu – Lokalita L3“.

b) Zabezpečenie preklenovacieho úveru:

vo forme vystavenia blankozmenky obce a dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa.

*Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:*

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

## UZNESENIE č. 262/2021

### z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

**konaného dňa: 24.11.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

#### **A. Prerokovalo:**

Návrh na prevod nehnuteľností – **novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/2** o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** a **novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/26** o výmere 64 m<sup>2</sup>, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorených **Geometrickým plánom č. 34896821-83/2021** zo dňa 30.08.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 08.10.2021 pod číslom G1-678/2021, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1261/3**, druh pozemku orná pôda o výmere 2017 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 844 k. ú. Sol', z **výlučného vlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 11/2021**

**do výlučného vlastníctva obce** za dohodnutú kúpnu cenu **7,- €/m<sup>2</sup>** a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.

#### **Predávajúci :**

Ján Oleksinčin, 094 35 Sol', SR

**Celková výmera prevádzaného pozemku je 167 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 167 m<sup>2</sup> x 7,- €/m<sup>2</sup> = 1 169,- €**

(slovom tisícstošesťdesiatdeväť eur)

**Dôvod prevodu nehnuteľností:** Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania pozemkov, súvisiacich s procesom Jednoduchých pozemkových úprav v obci Sol'.

#### **B. Schvaľuje:**

Prevod nehnuteľností – **novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/2** o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** a **novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/26** o výmere 64 m<sup>2</sup>, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorených **Geometrickým plánom č. 34896821-83/2021** zo dňa 30.08.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 08.10.2021 pod číslom G1-678/2021, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1261/3**, druh pozemku orná pôda o výmere 2017 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 844 k. ú. Sol', z **výlučného vlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 11/2021** do výlučného vlastníctva obce za dohodnutú kúpnu cenu **7,- €/m<sup>2</sup>** a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.

**Celková výmera prevádzaného pozemku je 167 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 167 m<sup>2</sup> x 7,- €/m<sup>2</sup> = 1 169,- €**

(slovom tisícstošesťdesiatdeväť eur)

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

**UZNESENIE č. 263/2021**  
**z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 24.11.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

**A. Prerokovalo:**

Návrh na prevod nehnuteľností – **novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/30** o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie a novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/31** o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorených **Geometrickým plánom č. 34896821-83/2021** zo dňa 30.08.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 08.10.2021 pod číslom G1-678/2021, **z parcely registra „E“ parc. číslo 1261/2**, druh pozemku orná pôda o výmere 856 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 973 k. ú. Sol', **z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 12/2021 do výlučného vlastníctva obce** za dohodnutú kúpnu cenu **7,- €/m<sup>2</sup>** a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.

**Predávajúci :**

1. Božena Kulmanová, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/3
2. Helena Konečná, 093 03 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/3
3. Martin Pašmík, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/3

**Celková výmera prevádzaných spoluvlastníckych podielov je 28 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 28 m<sup>2</sup> x 7,- €/m<sup>2</sup> = 196,- €**

(slovom stodeväťdesiat šesť eur)

**Dôvod prevodu nehnuteľností:** Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania pozemkov, súvisiacich s procesom Jednoduchých pozemkových úprav v obci Sol'.

**B. Schvaľuje:**

Prevod nehnuteľností – novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/30 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvoreného pozemku, parcely registra „C“ parc. číslo 1204/31 o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorených Geometrickým plánom č. 34896821-83/2021 zo dňa 30.08.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 08.10.2021 pod číslom G1-678/2021, z parcely registra „E“ parc. číslo 1261/2, druh pozemku orná pôda o výmere 856 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 973 k. ú. Sol', z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 12/2021 do výlučného vlastníctva obce za dohodnutú kúpnu cenu 7,- €/m<sup>2</sup> a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.

**Celková výmera prevádzaných spoluvlastníckych podielov je 28 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 28 m<sup>2</sup> x 7,- €/m<sup>2</sup> = 196,- €**

(slovom stodevät'desiat šesť eur)

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

## UZNESENIE č. 264/2021

### z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

**konaného dňa: 24.11.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

#### **A. Prerokovalo:**

- prenájom nehnuteľného majetku obce – časti parcely registra „C“ parc. číslo 1026/4 o výmere 1,36 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 859, k. ú. Sol', spoločnosti **Packeta Slovakia s.r.o.**, so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších prepravných služieb, tzv. **ZBoxu**, ako alternatívu poštovej služby, na dobu určitú – 3 roky, za nájomné vo výške 25,- EUR bez DPH/ročne;

- spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce, a to prenájom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Podpora služieb pre občanov v oblasti on-line nakupovania, ako verejného záujmu obce spočívajúceho v rozširovaní dostupnosti služieb pre občanov na území obce Sol'.

#### **B. Schvaľuje:**

spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce – časti parcely registra „C“ parc. číslo 1026/4 o výmere 1,36 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 859, k. ú. Sol', ktorým je prenájom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s §9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o.**, so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, za nižšie uvedených podmienok:

- Výška nájomného : 25,- EUR bez DPH/ročne
- Doba nájmu: nájom na dobu určitú, a to 3 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Podpora služieb pre občanov v oblasti on-line nakupovania, ako verejného záujmu obce spočívajúceho v rozširovaní dostupnosti služieb pre občanov na území obce Sol'.

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Jozef Halas)

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---