

UZNESENIE č. 96/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v obco Sol' zo 7. zasadnutia.

B. Berie na vedomie:

Informatívnu správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v obci Sol' zo 7. zasadnutia.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 97/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2020 a k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2021 – 2022.

B. Berie na vedomie:

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2020 a k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2021 – 2022.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 98/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2020 a na roky 2021, 2022.

B. Schvaľuje:

Návrh rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2020.

C. Berie na vedomie:

Návrh rozpočtu ZŠ Sol' na roky 2021, 2022.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 99/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh rozpočtu obce Sol' na rok 2020 a na roky 2021, 2022.

B. Schvaľuje:

Návrh rozpočtu obce Sol' na rok 2020.

C. Berie na vedomie:

Návrh rozpočtu obce Sol' na roky 2021, 2022.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 100/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh programového rozpočtu obce Sol' na rok 2020 a na roky 2021, 2022.

B. Schvaľuje:

Návrh programového rozpočtu obce Sol' na rok 2020.

C. Berie na vedomie:

Návrh programového rozpočtu obce Sol' na roky 2021, 2022.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 101/2019

zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 46/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka školského zariadenia na rok 2020.

B. Uznáva sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 46/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka školského zariadenia na rok 2020.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 102/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

B. Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

C. Poveruje:

Hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 103/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, pohľadávok, záväzkov, zásob a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019 v zmysle ustanovení §§ 29,30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
2. Návrh na schválenie Ústrednej inventarizačnej komisie.

3. Návrh na schválenie Čiastkovej inventarizačnej komisie pre vykonanie inventarizácie v účtovnej jednotke Základná škola Sol'

B. Berie na vedomie:

Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, pohľadávok, záväzkov, zásob a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019 v zmysle ustanovení §§ 29,30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

C. Schvaľuje:

1. **Ústrednú inventarizačnú komisiu** v zložení:

Zloženie ÚIK:	predseda	Ing. Jaroslav Kokinda
	člen	Martina Voľanská
	člen	Jozef Halas

2. **Čiastkovú inventarizačnú komisiu – Základná škola Sol'** v zložení:

Zloženie ČIK:	predseda	Mgr. Tatiana Kmecová
	člen	PaedDr. Pavol Hybala
	člen	Alena Mattová
	člen	Jana Šopiaková

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 104/2019

zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Prevod majetku vo vlastníctve obce obchodnou verejnou súťažou v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podmienky obchodnej verejnej súťaže. Prevod sa týka pozemku - parcely registra „C“ parc. číslo 555 o výmere 98 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 885 k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol'.

B. Schvaľuje:

B1. Prevod majetku vo vlastníctve obce obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: pozemku - **parcely registra „C“ parc. číslo 555** o výmere 98 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 885 k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol'.

Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom číslo 32/2019 zo dňa 04.12.2019, vyhotoveným znalcom Ing. Ján Fučila predstavuje sumu 7,26 €/m².

(celková hodnota majetku 7,26 € x 98 m² = 711,48 €, slovom sedemstojedenásť eur a štyridsaťosem centov)

B2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Obec Sol' v zmysle §281 a nasl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v nadväznosti na VZN č.10/2013 „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Sol'.**

1. Obchodná verejná súťaž sa **začína dňom jej zverejnenie** na úradnej tabuli, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.

2. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok obce Sol' uvedený v bode B.1 tohto uznesenia

3. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a.) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny,
- b.) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v zmluvne dohodnutom termíne, vrátane nákladov spojených s prevodom majetku a ostatných nákladov súvisiacich s vyhlásením verejnej obchodnej súťaže v regionálnej tlači,
- c.) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b),
- d.) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

4. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a.) Návrh je potrebné doručiť poštou alebo podať osobne na Obecný úrad Sol' v termíne do 30.12.2019 do 12:00 hod. v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – prevod majetku obce v k. ú. Sol'– neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Obec Sol'**

Obecný úrad Sol' č.161

094 35 Sol'

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke Obecného úradu Sol'.

b.) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD alebo DVD nosiči, alebo na inom elektronickej nosiči,**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - **kupujúci – fyzická osoba:** titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu
 - **kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR):** obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č.....
 - **kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR):** obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **čestné vyhlásenie** záujemcu (iba fyzickej osoby) v zmysle z. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c.) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d.) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena.
- e.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f.) Vyhlasovateľ si v súlade s §283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g.) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. e) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu.
- h.) Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i.) V súlade s §284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j.) Vyhlasovateľ si v zmysle §287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

Prílohy:

- Výpis z listu vlastníctva číslo 885

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 105/2019

zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Posun čerpania a posun prvej splátky a splatnosti úveru o 6 mesiacov :

Podpis Dodatku č. 3 k zmluve o termínovanom úvere č. 846/2018/UZ

Posledné čerpanie úveru do 30.06.2020, prvá splátka daného úveru 25.07.2020
a posledná splátka 25.06.2024 vo výške 1 875 eur.

B. Schvaľuje:

a) Posun čerpania a posun prvej splátky a splatnosti úveru o 6 mesiacov :

Podpis Dodatku č. 3 k zmluve o termínovanom úvere č. 846/2018/UZ

Posledné čerpanie úveru do 30.06.2020, prvá splátka daného úveru 25.07.2020
a posledná splátka 25.06.2024 vo výške 1 875 eur.

b) Zachovanie zabezpečenia terminovaného úveru: vo forme vystavenia vlastnej
blankozmenky obce a dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

C. Poveruje:

Starostu obce podpisom Dodatku č. 3 k zmluve o termínovanom úvere č. 846/2018/UZ.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 106/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

Mení a dopĺňa:

uznesenie zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' č. 94/2019 zo dňa 21.11.2019, otváracie hodiny v prevádzke v obci Sol' 442 - IMPER AA s.r.o. Družstevná 487/2, 094 13 Sačurov, v časti **B. schvaľuje**, nasledovne:

vypúšťa sa text:

Nedeľa: 15.00 hod. – 21.00 hod.

a nahrádza sa textom:

Nedeľa: 12.00 hod. – 21.00 hod.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 107/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Žiadosť NIKÉ spol. s r.o. s prevádzkovaním kurzových stávk v prevádzke Imper bar, Sol' 442, 094 35 Sol' počas nasledovných otváracích hodín:

Pondelok – Štvrtok 15.00 hod. – 21.00 hod.

Piatok – Sobota 15.00 hod. – 22.00 hod.
Nedeľa: 12.00 hod. – 20.00 hod.

B. Schvaľuje:

Otváracie hodiny v prevádzke Imper bar, Sol' 442, 094 35 Sol' na žiadosť NIKÉ spol. s r.o. nasledovne:

Pondelok – Štvrtok 15.00 hod. – 21.00 hod.
Piatok – Sobota 15.00 hod. – 22.00 hod.
Nedeľa: 12.00 hod. – 20.00 hod.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 108/2019
zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 13.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

Žiadosť pani Olgy Dankovičovej o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na nebytové priestory v Dome služieb, Sol' 106 – prevádzka „Cukráreň“ a „U poľovníka“, účel prenájmu zostane nezmenený.

B. Schvaľuje:

Predĺženie nájomných zmlúv na nájom nebytových priestorov v Dome služieb, Sol' 106 – prevádzka „Cukráreň“ a „U Poľovníka“ na dobu určitú do 31.12.2020 s nezmeneným účelom prenájmu. Obec si vyhradzuje právo na vykonanie rekonštrukcie prenajatých priestorov, o čom nájomcu písomne upovedomí 30 kalendárnych dní pred ich začatím. Rekonštrukciou nájomný vzťah končí, o nový nájomný vzťah je potrebné písomne požiadať.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Ing. Mária Onderková, Adam Ferko)

Ing. Jozef Berta
starosta obce
