
Z Á P I S N I C A
z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli,
konaného dňa 24.05.2019 o 17.00 hod.
v Kultúrnom dome v Soli

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Jozef Berta všetkých prítomných privítal na 4. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) Obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, prítomná je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Neprítomní Ing. Jaroslav Kokinda a Adam Ferko. Starosta obce za zapisovateľku určil Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Janu Bertovú a Ing. Máriu Onderkovú. Do návrhovej komisie určil Mgr. Michala Kureja, Martinu Voľanskú a Juraja Sukovského.

Starosta obce prečítal program 4. zasadnutia OZ a dal hlasovať o jeho schválení.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Prejednanie dofinancovania navyiac prác na stavbe „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Sol'“ prostredníctvom návratných zdrojov financovania.
4. Majetkové prevody.
5. Prejednanie žiadostí.
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Návrh na uznesenie.
9. Záver.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

Starosta obce prítomných poslancov vyzval na predloženie zmien a doplnenie programu, nikto nenavrhol zmeny ani doplnenie programu.

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolór obce Ing. Ján Koscelník podľa Informatívnej správy o plnení uznesení OZ obce Sol' prítomných oboznámil, že z 3. zasadnutia, bolo prijatých a splnených deväť uznesení. Bez pozmeňujúcich návrhov. Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 57/2019

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

3. Prejednanie dofinancovania naviac prác na stavbe „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Sol'“ prostredníctvom návratných zdrojov financovania.

Starosta obce vysvetlil, že rekonštrukcia obecného úradu pokračuje podľa plánu firmou Betpres s.r.o. Vranov nad Topľou. Rekonštrukcia nazahŕňa práce naviac - rekonštrukciu a úpravu elektrických rozvodov, úpravu vodovodu, podláh, ústredného kúrenia, výmenu dverí, odvodnenie objektu. Z uvedeného dôvodu sa na minulom zasadnutí OZ rozhodlo o spôsobe financovania a to prostredníctvom bankového úveru. Po rokovaní s VUB bankou bol obci navrhnutý úver vo výške 80 000 EUR na dobu trvania 48 mesiacov. Prvá splátka by bola 25.01.2020, nevyčerpanie úveru bez poplatkov. Diskusia: **Jozef Halas** navrhol, aby sa prehodnotila výška úveru, pretože nie všetky práce naviac sú známe a nevyčerpanie úveru je bez poplatkov. **Mgr. Jana Bertová** sa pýtala, či sa úver môže dodatočne navýšiť. **Starosta obce** odpovedal, že banka úvery navyšovať nechce, radšej ponúka nové. **Juraj Sukovský** upozornil, že budú potrebné nové počítačové siete, nábytok, podlahy (kombinované-dlažba, plávajúca podlaha). **Mgr. Michal Kurej** navrhol, aby sa úver vybavil vo výške 100 000 EUR. **Mgr. Tatiana Kmecová** dodala, že ak to nebude potrebné, úver sa nemusí vyčerpať v celej výške. **Ing. Mária Onderková** sa opýtala, či zlé počasie nejakým spôsobom ovplyvní priebeh rekonštrukcie a prác naviac. **Starosta obce** vysvetlil, že firma Betpres rekonštrukčné práce vykonáva podľa plánu projektu stanoveného na začiatku a tento musia dodržať. Práce naviac sa môžu realizovať aj po kolaudácii projektu. **Starosta obce** dal hlasovať za návrh uznesenia, aby sa úver na práce naviac na stavbe Rekonštrukcia budovy obecného úradu vybavil vo výške 100 000 EUR.

Uznesenie č. 58/2019

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

4. Majetkové prevody

4. Ing. Monika Sukovská oboznámila prítomných, že ide o odkúpenie nehnuteľností za účelom výstavby miestnej prístupovej komunikácie v rómskej osade k naplánovanej

individuálnej bytovej výstavbe. Celková cena prevádzaného pozemku je vo výške 171,25,-€. Bez pripomienok a pozmeňujúcich návrhov. Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 59/2019

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

4/1 Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že ide o schválenie prevodu majetku vo vlastníctve obce na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže - parc. registra „C“ parc. číslo 300/2 o výmere 29 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za kúpnu cenu 228,23 EUR. Bez pozmeňujúcich návrhov a zmien. Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Uznesenie č. 60/2019

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

5. Prejednanie žiadostí

Erika Jurečková a Jozef Jurečko, Sol' 550 – žiadosť o odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Sol', novovytvorená parcela „C“ parc. č. 1271/164, orná pôda vo výmere 122 m² vo vlastníctve obce Sol'. Po diskusii sa poslanci zhodli uvedenú žiadosť nezamietnuť, ale rozhodnúť o odpredaji nehnuteľnosti až keď sa začne realizovať II. etapa individuálnej bytovej výstavby.

Hlasovanie poslancov:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

OZ Nadenáš, Ján Kroka, Sol' 517 – žiadosť o prenájom kultúrneho domu zdarma na 20. ročník Rómskeho festivalu v mesiaci jún. Poslanci po diskusii navrhli, aby sa záloha vybrala a až po akcii sa im poplatok odpustil.

Hlasovanie poslancov:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

Ján Mitáč, Sol' 512 - žiadosť o prenájom kultúrneho domu na zorganizovanie tanečnej zábavy dňa 20.07.2019 alebo podľa vhodného voľného termínu.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Ing. Jaroslav Kokinda, Adam Ferko)

6. Rôzne

Starosta obce oznámil, že je schválená dotácia na zariadenie detského ihriska. Potrebné je nájsť vhodné miesto na jeho umiestnenie. Poslanci sa zhodli, aby bolo umiestnené za zdravotným strediskom.

7. Diskusia

Martina Voľanská – upozornila na problém potulujúcich sa psov po cintoríne, aj mimo neho. **Starosta obce** vysvetlil, že sa vykonáva odchyt psov, ale v čase odchyty majitelia psov s tým nesúhlasia, preto je často tento odchyt sťažovaný. V budúcnosti sa plánuje oplotenie cintorína, čím by sa prístup psov do tohto priestoru vylúčil.

12. Návrh na uznesenie

13. Záver

Starosta obce Ing. Jozef Berta sa v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom Obecného zastupiteľstva za spoluprácu a 4. zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová

Overovatelia: Mgr. Jana Bertová

Ing. Mária Onderková

Ing. Jozef Berta
starosta obce