



SOL'

ZMENY A DOPLNKY č.1 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE M 1:5 000

k. ú. Hlinné

k. ú. Jastrabie n.
Topľou

k. ú.
Komárany

k. ú. Rudlov

k. ú. Čaklov

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ZÁMER	
			KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHA ŠPORTU

			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
			ZELEŇ IZOLAČNÁ
			ORNÁ PÓDA

			VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ

			OCHRANNÉ PÁSMA
			ZRUŠENÉ

Schvaľovacia doložka:
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Soli
 Číslo umiestnenia a dátum schválenia:
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZÚP č. 1 ÚPN obce:
 Oprávnená osoba: Ing. Jozef Berta - starosta obce:

OBJEDNÁVATEL:	Obec SOL'	SPRACOVATEL:	Invest Leasing, s.r.o. Duchnovičovo nám. 1 Prešov 080 01
HLAVNÝ RIŠITEĽ:	Ing. arch. Jozef Kudrna AA	FORMÁT:	16 x A4
OBŠAH VÝKRESU:	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a veřejnoprospešnými stavbami - zastavané územie	DÁTUM:	05.2018
NÁZOV AKCIE:	Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce	MIERKA:	1 : 5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	3

NÁVRH:

1 - Športový areál - juh, Zborný dvor, 2a - Multifunkčné ihrisko, 2b - Futbalové ihrisko, 3 - Materská škôlka, 4 - Obecný cintorín, 5 - Priemyselný park, 6 - Detské ihrisko, 7 - Zariadenie sociálnych služieb, 8 - Verejný hromadňovací priestor, amfiteáter, 9 - Kultúrny dom, 10a - Hasičská zbrojnica, 10b - Hasičský klub, šatne, sklad, 11 - Športový areál Východ, 12 - Dom sociálnych služieb (ZB), 13 - Rekreačná, drobná architektúra, 14 - Protipožiarna nádrž, 15 - Rekonštrukcia zdravotného strediska s nadstavbou, 16 - Materská škôlka - juh, 17 - Výrobná - obchodná prevádzka, L1a, b - L3 - Lokalita rodinných domov, L4 - L6 - Lokalita bytových domov, P1 - P3 - Parkovisko

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry (viď výkres č. 3, 9)

- VS 1a - Stavba materskej škôlky.
- VS 1b - Stavba materskej škôlky - juh.
- VS 2 - Stavba Zariadenia sociálnych služieb.
- VS 3 - Stavba rekonštrukcie budovy bývalej materskej školy na Dom sociálnych služieb.
- VS 4 - Stavba verejného zhrmaďovacieho priestoru - amfiteáter.
- VS 5 - Stavba rekonštrukcie objektu zdravotného strediska s nadstavbou.
- VS 6 - Stavba kultúrneho domu.
- VS 7 - Stavba hasičskej zbrojnice a hasičského klubu - šatne, sklad.
- VS 8 - Stavba športového areálu - juh v juhovýchodnej časti obce.
- VS 9 - Stavba športového areálu - Východ, pri jestvujúcom futbalovom ihrisku.
- VS 10 - Stavba multifunkčného ihriska.
- VS 11 - Stavba futbalového ihriska.
- VS 12 - Stavba detského ihriska v centrálnej časti obce.

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

Stavby dopravy a dopravných zariadení (viď výkres č. 4, 9)

- VS 13 - Stavba trasy navrhovanej preložky cesty I/18 (stavba I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa).
- VS 14 - Stavba modernizácie železničnej trate nadregionálneho významu s elektrifikáciou - Prešov - Vranov nad Topľou - Strážske.
- VS 15 - Rekonštrukcia ciest III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 a mimo zastavaného územia v kategórii C 7,5/70, vrátane primeraných napojení MK a účelových komunikácií.
- VS 16 - Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 8,0/30, C3-MO 5,5/30, C3-MO 4,5/30, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.
- VS 17 - Stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40.
- VS 18 - Stavba miestnej komunikácie ku kompostovisku v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 19 - Stavba miestnej komunikácie okolo bývalej materskej školy na parcele 158/1 v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 20 - Stavby peších chodníkov, pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.
- VS 21 - Stavba verejného parkoviska P1 - pri navrhovanom futbalovom ihrisku, P2 - v centre obce, P3 - pri navrhovanom zbernom dvore odpadov s napojením na účelovú komunikáciu.
- VS 22 - Stavby dvoch cykloturistických trás.

Stavby vodného hospodárstva (viď výkres č. 5, 9)

Stavby energetiky a energetických zariadení (viď výkres č. 6, 9)

- VS 23 - Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 24 - Stavby rozšírenia verejnej gravitačnej kanalizácie.
- VS 25 - Stavby nových trafostaníc a VN prípojok k nim TS 0001 - TS 0013.
- VS 26 - Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 27 - Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.
- VS 28 - Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií (viď výkres č. 4, 9)

- VS 29 - Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia (viď výkres č. 6, 9)

- VS 30 - Stavby na úpravu priepustov pod železničným valom.
- VS 31 - Stavby na opravu protipovodňovej ochrannej brány pod železničným podjazdom, v smere Jastrabie nad Topľou.
- VS 32 - Stavba regulácie a úpravy Slaného potoka v centrálnej časti obce.
- VS 33 - Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L1a a severným smerom od Agrodrúžstva.
- VS 34 - Stavba protipožiarnej nádrže s prístupovou komunikáciou a obrátkom, pri lokalite L1b na Slanom potoku.
- VS 35 - Stavba zberného dvora odpadov v juhovýchodnej časti obce s napojením na účelovú komunikáciu.