



Súkromná základná umelecká škola Jastrabie nad Topľou
Jastrabie nad Topľou 112, 094 35

DODATOK č. 3

k zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej 13. 9. 2013 medzi

prenajímateľom:

Obec Sol'

Sol' 161, 094 35 Sol', IČO:00332861

a

Materská škola Sol', Sol' 280, 094 35 Sol'

a

nájomcom:

Súkromná základná umelecká škola Jastrabie nad Topľou

Jastrabie nad Topľou 112, 094 35, IČO 422 323 68.

Týmto dodatkom sa menia a dopĺňajú nasledujúce body zmluvy v nasledujúcom znení:

Čl. II. bod 4: Prenechaným nebytovým priestorom (bod 3. tohto článku) sú triedy:

- pre výtvarný odbor - trieda č.

Čl. IV. bod 1, ktorý znie: Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške = 100,- € (slovom eur) ročne, a to prvú polovicu k poslednému dňu kalendárneho mesiaca február 2017 a druhú polovicu k poslednému dňu kalendárneho mesiaca september 2017.

Čl. VI. bod 3: Nájomca sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti spojené s obvyklým udržiavaním čistoty a údržby nebytového priestoru a zabezpečiť kontrolu dodržiavania tohto bodu nasledujúcim spôsobom:

- a) Pre účely kontroly vyhotoví pri vstupe do triedy fotografický záznam, dokumentujúci stav miestnosti a jej inventára v čase prevzatia miestnosti do užívania.
- b) Rovnako postupuje aj pri odchode z miestnosti, keď vyhotovený fotografický záznam dokumentuje stav miestnosti a jej inventára pri odovzdaní nebytových priestorov prenajímateľovi.
- c) Fotografické záznamy sa archivujú v SZUŠ Jastrabie nad Topľou a budú bezodkladne sprístupnené prenajímateľovi na základe písomného vyžiadania týchto záznamov v prípade pochybností o dodržiavaní bodu 3 čl. VI. predmetnej zmluvy.

Ostatné podmienky ostávajú nezmenené. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou hore uvedenej zmluvy o nájme nebytových priestorov.

21. 11. 2016

V Soli dňa



Súkromná základná umelecká škola
Jastrabie nad Topľou 112
094 35 Jastrabie nad Topľou
IČO: 422 323 68

PhDr. Valéria Jurícková, PhD.

za nájomcu: SZUŠ Jastrabie nad Topľou

OBEC SOL'
Obecný úrad
PSČ: 094 35

prenajímateľ - za obec

Materská škola SOL'
094/35, Sol' 280

prenajímateľ - za školu