

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01  
tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22  
IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244  
UniCredit Bank Slovakia, a. s., č. ú.: 1360958006/1111

Strana/Page 1 z/of 7  
Ozn.zv./Doc.No PD Sol'\_IS  
Zväzok/Title SMC/PD MŠ Sol'\_IS

## Zmluva o dielo č. 1/2016/SMC

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

### Zmluvné strany

**Objednávateľ: Obec Sol'**

Sídlo: Obecný úrad, Sol' 161, 094 35 Sol'  
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Berta – starosta obce  
IČO: 00332861  
DIČ: 2020630513  
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Berta – starosta obce  
Kontakt: 057/44 96 382, ocu.sol@slovanet.sk  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK02 0200 0000 0000 2242 5632

(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ: Slovak Medical Company, a.s.**

Sídlo: Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov  
Štatutárny orgán: Ing. arch., Jozef Kužma, predseda predstavenstva  
IČO: 36 486 264  
IČ DPH: SK2021813244  
Kontaktná osoba: Ing. arch. Jozef Kužma – autorizovaný architekt  
Kontakt: 051/75 987 20, kuzma.jozef@nexta.sk  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK93 1111 0000 0013 6095 8006

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Ďalej tiež spoločne len „zmluvné strany“ uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

## Článok I

### Predmet zmluvy, odovzdanie a prevzatie diela

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a dodať objednávateľovi za podmienok dojednaných v tejto Zmluve o dielo:

**„Výstavba novej materskej školy v obci Sol' – inžinierske siete“** v stupni projektu na stavebné povolenie (ďalej len „dielo“) v rozsahu podľa bodu 1.2 tohto článku Zmluvy.

1.2 Dielo bude obsahovať nasledovné časti:

Položkový rozpočet stavby

Projektová dokumentácia stavby – výkresová a textová časť

- a) sprievodná správa
- b) súhrnná technická správa
- c) celková situácia stavby
- d) koordinačný výkres stavby
- e) výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi dielo v slovenskom jazyku v nasledovnom rozsahu:

- a) v tlačenej forme v celkovom počte 6 ks,  
v sade 1,2,3 - rozpočet, vo všetkých sadách výkaz výmer
- b) v elektronickej forme na elektronickej nosiči dát v celkovom počte 1 ks.

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom, obsahom, špecifikáciou a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.

1.5 Odovzdanie a prevzatie diela určeného v tomto článku bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu odovzdania a prevzatia diela.

1.6 Zväzok vykonať dielo podľa tejto Zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela ako celku zhotoviteľom objednávateľovi, ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, objednávateľ ho bude môcť používať na účel, na ktorý je

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01  
tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22  
IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244  
UniCredit Bank Slovakia, a. s., č. ú.: 1360958006/1111

Strana/Page 3 z/of 7  
Ozn.zv./Doc.No PD Sol\_IS  
Zväzok/Title SMC/PD MŠ Sol IS

určené, je bez prípadných vád a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom.

1.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto Zmluve, na svoje náklady a nebezpečenstvo. Pri plnení predmetu zmluvy sa zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto Zmluvy.

1.8 Za riadne a včas zhotovené a dodané dielo sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť cenu diela dohodnutú v článku IV. tejto zmluvy.

## Článok II

### Termín plnenia

2.1 Lehota na zhotovenie a odovzdanie diela je na základe tejto Zmluvy najneskôr do **10.06.2016**.

2.2 Dodržanie termínu plnenia podľa bodu 2.1 tohto článku Zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Spolupôsobenie objednávateľa spočíva predovšetkým vo včasnom a úplnom poskytnutí informácií a potrebných podkladov a súhlasov k vykonaniu diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.

## Článok III

### Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je sídlo objednávateľa, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

## Článok IV

### Cena za dielo a platobné podmienky

4.1 Cena za zhotovenie a dodanie diela v rozsahu podľa článku č. I tejto Zmluvy je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva.

4.1.1. Cena za projekt na stavebné povolenie je v rozsahu podľa odseku 1.2

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01  
tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22  
IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244  
UniCredit Bank Slovakia, a. s., č. ú.: 1360958006/1111

Strana/Page 4 z/of 7  
Ozn.zv./Doc.No PD Sol\_IS  
Zväzok/Title SMC/PD MŠ Sol' IS

**Cena celkom bez DPH: 4 050,00 Eur**

**DPH 20% 810,00 Eur**

**Cena celkom s DPH: 4 860,00 Eur**

4.3 Cena za dielo podľa bodu 4.2 tohto článku Zmluvy je cenou konečnou a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela v zmluvne dohodnutej forme a počte vyhotovení. V cene za dielo uvedenej v bode 4.2 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s prípravou, zhotovením a odovzdaním diela.

4.4 Cenu za dielo je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po riadnom a včasnom odovzdaní a prevzatí diela ako celku objednávateľom na základe preberacieho protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. V prípade, ak objednávateľ bez vážneho dôvodu dielo neprevezme, nie je to prekážkou pre vystavenie faktúry zhotoviteľom. Predpokladom vyhotovenia a zaslania faktúry je odovzдание diela objednávateľovi, ktoré je bez väd.

4.5 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

4.6 Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

4.7 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov a tejto Zmluvy. Objávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v tomto bode. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## Článok V

### Vady diela, záruky, sankcie

5.1 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve.

5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo uvedené v článku I tejto Zmluvy je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v Zmluve.

5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01  
tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22  
IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244  
UniCredit Bank Slovakia, a. s., č. ú.: 1360958006/1111

Strana/Page 5 z/of 7  
Ozn.zv./Doc.No PD Sol\_IS  
Zväzok/Title SMC/PD MŠ Sol IS

podkladov dodaných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa písomne upozornil, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov.

5.4 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za dielo alebo časti diela uvedenej vo faktúre, ktorá mu bude zhotoviteľom v zmysle ustanovení tejto Zmluvy riadne vystavená, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5.5 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa čl. II. tejto Zmluvy, objednávateľ má právo voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny diela za každý deň omeškania.

## Článok VI

### Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu diela podľa článku I tejto Zmluvy na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre riadne vykonanie diela v zmysle článku II bod 2.2 tejto Zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ bez meškania písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie jeho povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, a ktorá má vplyv na termín plnenia podľa článku II tejto Zmluvy.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že o zmene všetkých skutočností súvisiacich s vytvorením diela podľa tejto Zmluvy bude včas informovať zhotoviteľa, a ak pôjde o takú skutočnosť, ktorá by mala vplyv na termín plnenia podľa článku II tejto Zmluvy, dohodne objednávateľ so zhotoviteľom zmenu termínu plnenia diela.

## Článok VII

### Vlastnícke právo k dielu

7.1 Vlastnícke právo k dielu špecifikovanému v článku I tejto Zmluvy patrí až do jeho zhotovenia a dodania zhotoviteľovi. Dodaním riadne zhotoveného diela podľa článku I tejto Zmluvy a zaplatením ceny dohodnutej zmluvnými stranami podľa článku IV tejto zmluvy v plnej výške, prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa.

## Článok VIII

Stavba/Plant Výstavba novej MŠ v obci Sol', IS  
Investor/Client Obec Sol'  
Miesto/Location Sol'

Zák.číslo/Job No. 1/2016  
Arch.číslo/Arch.No. 1/2016/SMC  
PS/Unit

Rev./Rev.  
Dátum/Date V.2016  
Vydal/Iss'd

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01

tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22

IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244

UniCredit Bank Slovakia, a. s., č. ú.: 1360958006/1111

Strana/Page 6 z/of 7

Ozn.zv./Doc.No PD Sol\_IS

Zväzok/Title SMC/PD MŠ Sol IS

## Doručovanie

8.1 Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú:

- a.) poštou,
- b.) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
- c.) osobne.

8.2 Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú doporučene na adresu účastníka uvedenú v tejto Zmluve. Každý účastník je povinný písomne oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do 3 dní odo dňa zmeny sídla.

8.3 Ak neprevezme účastník písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve, považuje sa písomnosť po 3 dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručení.

8.4 Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 8.3 v tomto článku.

## Článok IX

### Záverečné ustanovenia

9.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

9.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.

9.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01  
tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22  
IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244  
UniCredit Bank Slovakia, a. s., č. ú.: 1360958006/1111

Strana/Page 7 z/of 7  
Ozn.zv./Doc.No PD Sol\_IS  
Zväzok/Title SMC/PD MŠ Sol IS

9.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

9.5 Táto Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia po jej podpise a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

9.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

9.7 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

V Prešove, dňa: 31.05.2016

V ..... JOL1 ....., dňa: 31.05.2016

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Slovak Medical Company, a.s.  
Duchnovičovo námestie č. 1

