

UZNESENIE č. 217/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Sol' z mimoriadneho zasadnutia.

B. B e r i e n a v e d o m i e:

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Sol' z mimoriadneho zasadnutia.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Milan Kroka, Ing. Jaroslav Kokinda)

UZNESENIE č. 218/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (riaditeľa ZŠ) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (hlavného kontrolóra) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

B. B e r i e n a v e d o m i e:

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (riaditeľa ZŠ) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (hlavného kontrolóra) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Milan Kroka, Ing. Jaroslav Kokinda)

UZNESENIE č. 219/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

1. Predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základnej školy, Sol' 53“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce.
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
Výška spolufinancovania predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov: 10 000,00 EUR,
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

B. S c h v a ľ u j e:

1. Predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základnej školy, Sol' 53“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce.
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
Výška spolufinancovania predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov: 10 000,00 EUR,

4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Milan Kroka, Ing. Jaroslav Kokinda)

UZNESENIE č. 220/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Rozbor hospodárenia ZŠ za rok 2016.

B. S c h v a ľ u j e:

Rozbor hospodárenia ZŠ za rok 2016.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Milan Kroka, Ing. Jaroslav Kokinda)

UZNESENIE č. 221/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2016.

B. S c h v a ľ u j e:

Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2016.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Milan Kroka, Ing. Jaroslav Kokinda)

UZNESENIE č. 222/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Návrh výročnej správy obce Sol' za rok 2016.

B. S c h v a ľ u j e:

Výročnú správu obce Sol' za rok 2016.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Milan Kroka, Ing. Jaroslav Kokinda)

UZNESENIE č. 223/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Návrh na Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2017 – II. zmena.

B. S c h v a ľ u j e:

Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2017 – II. zmena.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Nepřítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 224/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykonanej v zmysle ustanovení §§ 29, 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov k 31.12.2016.

B. S c h v a ľ u j e:

Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykonanej v zmysle ustanovení §§ 29, 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov k 31.12.2016.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 225/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Návrh na vyradenie nedokončených hmotných investícií z účtu 042 ako zmarené investície v sume 18 158,91,-€.

B. S c h v a ľ u j e:

Návrh na vyradenie nedokončených hmotných investícií z účtu 042 ako zmarené investície v sume 18 158,91,-€.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 226/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Podmienky poskytnutia kontokorentného úveru obci Sol'.

B. S c h v a ľ u j e:

- a) Prijatie úveru :
kontokorentný úver - samospráva - rámec vo výške 50 000 EUR na financovanie potrieb bežného rozpočtu od 05/2017 do 05/2018 - obnovu rámca na 12 mesiacov.
- b) Zachovanie zabezpečenia kontokorentného úveru: vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky obce a dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 227/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Návrh žiadosti na základe výzvy MV SR na poskytnutie dotácie v oblasti prevencie kriminality „**Rozšírenie kamerového systému Obce Sol'**“ v celkovej sume 12 970,- €. Výška spolufinancovania realizovaného projektu obcou Sol' ako žiadateľa predstavuje 20 % z celkovej sumy, t.j. 2594,- €.

B. S c h v a ľ u j e:

Podanie záväznej žiadosti na základe výzvy MV SR na poskytnutie dotácie v oblasti prevencie kriminality „**Rozšírenie kamerového systému Obce Sol'**“ v celkovej sume 12 970,- € a výšku spolufinancovania realizovaného projektu obcou Sol' vo výške 20% z celkovej sumy, t. j. 2594,-€.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 228/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Predloženie žiadosti o NFP pre projekt s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti v MŠ Sol'**“ v rámci výzvy vyhlásenej Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, kód výzvy: OPKZP-P04-SC431-2017-19 a jeho spolufinancovanie obcou Sol'.

Výška celkových výdavkov na projekt: **456 000,-€**

Výška celkový oprávnených výdavkov na projekt: **456 000,-€**

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov: **22 800,-€**

B. S c h v a ľ u j e:

Predloženie žiadosti o NFP pre projekt s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti v MŠ Sol'**“ v rámci výzvy vyhlásenej Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, kód výzvy: OPKZP-P04-SC431-2017-19 a jeho spolufinancovanie obcou Sol'.

Výška celkových výdavkov na projekt: **456 000,-€**

Výška celkový oprávnených výdavkov na projekt: **456 000,-€**

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov: **22 800,-€**

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 229/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Na návrh Dobrovoľného hasičského zboru v Soli a po schválení Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou, návrh na vymenovanie do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Sol' pána Jána Šopiaka.

B. M e n u j e:

Dňom 01.05.2017 do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Sol' pána Jána Šopiaka na obdobie 5 rokov.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 230/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 29/2017 o používaní a ochrane obecných symbolov.

B. U z n á š a s a n a:

Všeobecnom záväznom nariadení č. 29/2017 o používaní a ochrane obecných symbolov.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 231/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Prevádzkový poriadok pohrebiska.

B. U z n á š a s a n a:

Prevádzkovom poriadku pohrebiska.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 232/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Požiarneho poriadku obce.

B. U z n á š a s a n a:

Požiarneho poriadku obce.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 233/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' na základe výsledkov z predkladania cenových ponúk zverejneného zámeru priameho predaja nehnuteľnosti - pozemku parcely **C-KN číslo 941/2**, druh pozemku záhrada vo výmere 77 m² a parcely **C-KN číslo 939/1**, druh pozemku záhrada vo výmere 72 m², spolu vo výmere 149 m². Zámer priameho predaj majetku obce Sol' bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 28.02.2017.

B. S c h v a ľ u j e:

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' a to:

pozemku - parcely **C-KN číslo 941/2**, druh pozemku záhrada vo výmere 77 m² a parcely **C-KN číslo 939/1**, druh pozemku záhrada vo výmere 72 m², spolu vo výmere 149 m², ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č.10806881-43/2016 zo dňa 10.06.2016, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 05.01.2017 pod číslom G1 312/2016, z parcely **E-KN číslo 1353/12** vo výmere 174 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 885 v katastrálnom území Sol', vo vlastníctve obce Sol', do výlučného vlastníctva pani Marty Števkovej, trvale bytom Sol' 92, 094 35 Sol', **za kúpnu cenu vo výške 3,23 €/m²**, t.j. za cenu ktorá bola uvedená v cenovej ponuke pani Marty Števkovej doručenej na Obecný úrad v Soli osobne dňa 08.03.2017 č. zn. SOL 2017/129-OCU.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom číslo 18/2017 zo dňa 23.02.2017, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková predstavuje 3,23 €/m².

(celková hodnota majetku 3,23 € x 149 m² = 481,27 €)

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 234/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Žiadosť Dušana Virbu a Anny Virbovej, trvale bytom Sol' 96, o odkúpenie pozemku parcely C-KN číslo 975/2 diel 2 vo výmere 280 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý

bol vytvorený Geometrickým plánom č. 34896821-2/2017 zo dňa 06.02.2017, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 16.02.2017 pod číslom G1 65/2017 z parcely E-KN číslo 1989/11 vo výmere 280 m² druh pozemku vodná plocha, zapísanej na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol'.

B. K o n š t a t u j e:

Pozemok – parcela registra E-KN číslo 1989/11 vo výmere 280 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 885 v katastrálnom území Sol', vo vlastníctve obce Sol' je prebytočným majetkom obce a je situovaný tak, že nie je reálny jeho predaj inej osobe, ako spoluvlastníkom susediaceho pozemku.

C. S c h v a ľ u j e:

1. v súlade §9a ods. 1) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku **priamym predajom**, a to parcely **C-KN číslo 975/2 diel 2**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 280 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 34896821-2/2017 zo dňa 06.02.2017, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 16.02.2017 pod číslom G1 65/2017, z parcely **E-KN číslo 1989/11** vo výmere 280 m², druh pozemku vodná plocha, zapísanej na liste vlastníctva č. 885 v katastrálnom území Sol', vo vlastníctve obce Sol'.

2. **Zverejnenie zámeru** predaja pozemku vo vlastníctve obce Sol' **priamym predajom na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli.**

3. **Podmienky priameho predaja pozemku:**

a.) Všeobecná hodnota majetku, t.j. minimálna cena za ktorú sa pozemok ponúka na predaj je stanovená vo výške 3,23 €/m² na základe Znaleckého posudku číslo 36/2017 zo dňa 08.04.2017, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková.

(celková hodnota majetku ponúkaného na predaj: 3,23 € x 280 m² = 904,40 €)

b.) Lehota na doručovanie cenových ponúk iných záujemcov sa stanovuje do **12.05.2017** do 12.00 hodiny, t.j. najmenej na 15 dní.

c.) Obec Sol' si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

d.) V prípade schválenia predaja predmetného pozemku priamym predajom obecným zastupiteľstvom, kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom majetku, vrátane nákladov na vyhotovenie znaleckého posudku.

e.) Bližšie informácie k organizácii priameho predaja, k predmetu zámeru priameho predaja majetku obce budú poskytnuté na tel. č. 057/4496423, alebo osobne na Obecnom úrade v Soli.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 235/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Prevod majetku vo vlastníctve obce obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **podmienky obchodnej verejnej súťaže**. Prevod sa týka pozemku - **parcely C-KN č.787/2** vo výmere 256 m², druh pozemku záhrada, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom číslo 34896821-04/17 zo dňa 10.02.2017, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 10.03.2017 pod číslom G1 98/2017, **z parcely E-KN č.183/2** vo výmere 214 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a **z parcely E-KN č.1353/14** vo výmere 42 m², druh pozemku vodná plocha, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol'.

B. S c h v a ľ u j e:

B1. Prevod majetku vo vlastníctve obce obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

pozemku - **parcely C-KN č.787/2** vo výmere 256 m², druh pozemku záhrada, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom číslo 34896821-04/17 zo dňa 10.02.2017, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 10.03.2017 pod číslom G1 98/2017, **z parcely E-KN č.183/2** vo výmere 214 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a **z parcely E-KN č.1353/14** vo výmere 42 m², druh pozemku vodná plocha, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol'.

Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom číslo 37/2017 zo dňa 8.4.2017, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková predstavuje 6,86 €/m².

(celková hodnota majetku 6,86 € x 256 m² = 1756,16 €)

B2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Obec Sol' v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v nadväznosti na VZN č.10/2013 „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Sol'.**

1. Obchodná verejná súťaž sa **začína dňom jej zverejnenie** na úradnej tabuli, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.

2. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok obce Sol' uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

3. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

a.) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny;

- b.) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v zmluvne dohodnutom termíne, vrátane nákladov spojených s prevodom majetku, nákladov na vypracovanie znaleckého posudku a ostatných nákladov súvisiacich s vyhlásením verejnej obchodnej súťaže v regionálnej tlači
- c.) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b);
- d.) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

4. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a.) Návrh je potrebné doručiť poštou alebo podať osobne na Obecný úrad Sol' v termíne do 17.05.2017 do 13:00 hod. v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – prevod majetku obce v k. ú. Sol' – neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Obec Sol'**
Obecný úrad Sol' č.161
094 35 Sol'

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke Obecného úradu Sol'.

- b.) Návrh musí obsahovať:
- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD alebo DVD nosiči, alebo na inom elektronickej nosiči,**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - **kupujúci – fyzická osoba**: titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu
 - **kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)**: obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č.....
 - **kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)**: obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis z obchodného resp. živnostenského registra** nie starší ako 1 mesiac na úrovni originálu,
 - **čestné vyhlásenie** záujemcu (iba fyzickej osoby) v zmysle z. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c.) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d.) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena.
- e.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f.) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.

- g.) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. e) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu.
- h.) Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i.) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j.) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 236/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Schválenie spôsobu prevodu majetku vo vlastníctve obce Sol', a to pozemku:

- parcely C-KN číslo 683/10, 673/3, 683/11 v celkovej výmere 308 m², ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom číslo 43/2017, vyhotoveným dňa 18.04.2017 z parcely E-KN číslo 1455/44 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 421 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol',
- parcely C-KN číslo 683/11, 674/3, 683/12, 675/3, 683/13 v celkovej výmere 462 m², ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom číslo 43/2017, vyhotoveným dňa 18.04.2017 z parcely E-KN číslo 1978/1 druh pozemku orná pôda vo výmere 1840 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol', do vlastníctva spoločnosti RAMEKO s.r.o., Čaklov 6 na základe „*Žiadosti o odkúpenie pozemkov obce zastavaných stavbami*“
- *žiadateľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. “* zo dňa 10.04.2017.

Žiadateľ – spoločnosť RAMEKO s.r.o. Čaklov 6 vo svojej žiadosti žiada o odkúpenie pozemkov podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo v Soli prerokovalo spôsoby prevodu majetku vo vlastníctve obce v súlade s § 9a ods.1 písm. a), b), c) a v súlade s § 9a ods.8 písm. b), e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B. S c h v a ľ u j e:

spôsob prevodu majetku vo vlastníctve obce Sol' z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemku:

- parcely C-KN číslo 683/10, 673/3, 683/11 v celkovej výmere 308 m², ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom číslo 43/2017, vyhotoveným dňa 18.04.2017 z parcely E-KN číslo 1455/44 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 421 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol',

- parcely C-KN číslo 683/11, 674/3, 683/12, 675/3, 683/13 v celkovej výmere 462 m², ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom číslo 43/2017, vyhotoveným dňa 18.04.2017 z parcely E-KN číslo 1978/1 druh pozemku orná pôda vo výmere 1840 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol', vo vlastníctve obce Sol',

do vlastníctva spoločnosti RAMEKO s.r.o., Čaklov 6 na základe „*Žiadosti o odkúpenie pozemkov obce zastavaných stavbami žiadateľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.*“ zo dňa 10.04.2017.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spoločnosť RAMEKO s.r.o. je vlastníkom stavieb zapísaných na liste vlastníctva č. 1668 v k.ú. Sol' a odkúpením parciel C-KN číslo 683/10, 673/3, 683/11 odčlenených Geometrickým plánom číslo 43/2017 z parcely E-KN číslo 1455/44 vo vlastníctve obce Sol' a parciel C-KN číslo 683/11, 674/3, 683/12, 675/3, 683/13 odčlenených Geometrickým plánom číslo 43/2017 z parcely E-KN číslo 1978/1 vo vlastníctve obce Sol', si majetkovo - právne usporiada vlastníctvo k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod stavbami vo vlastníctve spoločnosti, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa bezprostredne okolo stavieb t.j. príľahlých pozemkov.

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomný: 1 (Milan Kroka)

UZNESENIE č. 237/2017

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

konaného dňa: 26.04.2017

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o:

Žiadosť Jednoty dôchodcov na Slovensku, Základnej organizácie Sol' o poskytnutie dotácie vo výške 800,-€ z rozpočtu Obce Sol' na **Športové hry seniorov toplianskej doliny**. Podujatie sa uskutoční dňa 19. augusta 2017 v areáli športového ihriska v Soli a v kultúrnom dome v Soli. Vo výške požadovanej dotácie sú zahrnuté náklady na zakúpenie športových pomôcok, občerstvenie, hudbu, vecné dary, čistiace a hygienické potreby a ostatné výdavky.

B. S c h v a ľ u j e:

Dotáciu z rozpočtu Obce Sol' vo výške 500,-€ žiadateľovi Jednota dôchodcov na Slovensku, Základná organizácia Sol', na **Športové hry seniorov toplianskej doliny**. Podujatie sa uskutoční dňa 19. augusta 2017 v areáli športového ihriska v Soli a v kultúrnom dome v Soli. Dotácia sa použije na zakúpenie športových pomôcok, občerstvenie, hudbu, vecné dary, čistiace a hygienické potreby a na ostatné výdavky.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Milan Kroka)
