

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V SOLI

UZNESENIA

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli zo dňa 19.02.2016

Uznesenie č. 105/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o :

1. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za I. polrok 2016.

B. S c h v a ľ u j e :

1. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za I. polrok 2016.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 106/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o :

1. Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2015.

B. B e r i e n a v e d o m i e :

1. Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2015.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 107/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2015.

B. Berie na vedomie:

1. Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2015.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 108/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Zmluvu o dielo k vypracovaniu odborného posudku k Územnému plánu obce Sol'.

B. Berie na vedomie:

1. Zmluvu o dielo k vypracovaniu odborného posudku k Územnému plánu obce Sol'.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 109/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Žiadosť Jaroslava Mitáča a kolektívu futbalistov o poskytnutie nenávratného finančného príspevku vo výške 330 € na zorganizovanie 7.ročníka futbalového turnaja – IN MEMORIAL – IMRICH MITÁČ.

B. Schvaľuje :

1. Jaroslavovi Mitáčovi a kolektívu futbalistov nenávratný finančný príspevok vo výške 250 € na zorganizovanie 7.ročníka futbalového turnaja – IN MEMORIAL – IMRICH MITÁČ.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 110/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Preokovalo :

1. Žiadosť Gréckokatolíckeho formačného centra pre Rómov v Čičave o finančnú podporu aktivít pre rómsku komunitu v obci Sol' vo výške 1 000€.

B. Schvaľuje :

1. Gréckokatolíckemu formačnému centru pre Rómov v Čičave finančnú podporu aktivít pre rómsku komunitu v obci Sol' vo výške 800 €.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 111/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Preokovalo :

1. Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2016 – I. zmena.

B. Schvaľuje :

1. Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2016 – I. zmena.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 112/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Inventarizačný zápis UIK o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2015.

B. Berie na vedomie:

1. Inventarizačný zápis UIK o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2015.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 3 (Ing. Onderková, J. Sukovský, M. Kroka)

Uznesenie č. 113/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve Dušana Vagnera a Valérie Vagnerovej, bytom Soľ č.156 - pozemku: parcely C-KN číslo 199/4, ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom číslo 34896821-33/15 vyhotoveným dňa 29.10.2015, z parcely 199.

B. Schvaľuje:

1. Odkúpenie nehnuteľnosti na základe **Kúpnej zmluvy č. 1/2016** uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi Obcou Soľ ako kupujúca a Dušanom Vagnerom s manželkou Valériou Vagnerovou, bytom Soľ č.156 ako predávajúci - pozemku: parcely C-KN číslo 199/4, ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom číslo 34896821-33/15 vyhotoveným dňa 29.10.2015 a úradne overeným 5.11.2015 pod číslom G1-540/15, z parcely 199. Druh pozemku: záhrada vo výmere 209 m², ktorý je zapísaná na liste vlastníctva č.503, v k. ú. Soľ. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č.109/2015 zo dňa 22.11.2015 vyhotoveného znalcom Ing. Eva Čech-Špireková vo výške 3,16 €/m².

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2 (Ing. Onderková, M. Kroka)

Uznesenie č. 114/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o :

1. Usporiadanie vlastníctva k pozemku: parcely C-KN číslo 156/3, z dôvodu odstránenia duplicitného vlastníctva zapísaného na liste vlastníctva č.1709 v k. ú. Sol'.

B. S c h v a ľ u j e :

1. Uzatvorenie **DOHODY O UROVNANÍ** v zmysle §585 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi dohody Obcou Sol' a Ing. Petrom Kolesárom. Na základe uzatvorenej Dohody o urovnaní sa Obec Sol' stane výlučným vlastníkom pozemku C-KN číslo 156/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí vo výmere 203 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1709 v k. ú. Sol' a Ing. Peter Kolesár ako duplicitný vlastník bude z listu vlastníctva č. 1709 vymazaný.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	2 (Ing. Onderková, M. Kroka)

Uznesenie č. 115/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o :

1. Zverejnenie zámeru zámény pozemkov na základe žiadosti od občianskeho združenia Horúci Tím v zastúpení Mgr. Martinom Mekelom zo dňa 16.02.2016, ktorý na základe náčrtu Geometrického plánu č.34896821-/16 ku kolaudačnému konaniu na pozemok: parcely C-KN číslo 773/3, a 773/4 stavba – Modlitebňa a altánok zistili, že budova zasahuje do pozemku 775/3 vo vlastníctve Obce Sol'. Záměna sa týka časti parcely číslo 775/3 vo výmere 30 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Sol', za časť parcely číslo 773/3 vo výmere 24 m² a za parcelu číslo 773/4 vo výmere 6 m², spolu vo výmere 30 m², ktorá je vo vlastníctve občianskeho združenia Horúci tím.

B. S c h v a ľ u j e :

1. Zverejnenie zámeru zámény pozemkov na základe žiadosti od občianskeho združenia Horúci Tím v zastúpení Mgr. Martinom Mekelom zo dňa 16.02.2016, ktorý na základe náčrtu Geometrického plánu č.34896821-/16 ku kolaudačnému konaniu na pozemok: parcely C-KN číslo 773/3, a 773/4 stavba – Modlitebňa

a altánok zistili, že budova zasahuje do pozemku 775/3 vo vlastníctve Obce Sol'. Zámerna sa týka časti parcely číslo 775/3 vo výmere 30 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Sol', za časť parcely číslo 773/3 vo výmere 24 m² a za parcelu číslo 773/4 vo výmere 6 m², spolu vo výmere 30 m², ktorá je vo vlastníctve občianskeho združenia Horúci tím.

2. Podmienku podpisu zámennej zmluvy s občianskym združením Horúci Tím v zastúpení Mgr. Martinom Mekelom, preloženie el. merania z časti uvedenej v návrhu, ako aj odstráneniu prístrešku, ktorá presahuje za hranicu pozemku uvedenú v danom náčrte geometrického plánu.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	2 (Ing. Onderková, M. Kroka)

Uznesenie č. 116/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o :

1. Zverejnenie zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce – predaja pozemku: parcely E-KN číslo 651/18, 651/19, 651/20 625/3, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom číslo 34896821-06/16, vyhotoveným dňa 13.02.2016 z parcely E-KN číslo 1530/1 vo výmere 1377 m², ktorý sa nachádza pod budovou postavenou na parcele C-KN číslo 625 druh stavby Sušička, v areáli PD v Soli v prospech kupujúceho spoločnosť DAVIN s.r.o. Sol' č.109 na základe „*Žiadosti o majetkovo právne vysporiadanie pozemkov pod budovou formou kúpy*“ zo dňa 29.01.2016 v nadväznosti na žiadosť Poľnohospodárskeho družstva v Soli v likvidácii, v zastúpení JUDr. Antonom Hajdukom, likvidátorom „*Žiadosť o majetkovo právne vysporiadanie pozemkov formou kúpy*“ zo dňa 14.12.2015.

B. S c h v a ľ u j e :

1. Zverejnenie zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce – predaja pozemku: parcely E-KN číslo 651/18, 651/19, 651/20 625/3, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom číslo 34896821-06/16, vyhotoveným dňa 13.02.2016 z parcely E-KN číslo 1530/1 vo výmere 1377 m², ktorý sa nachádza pod budovou postavenou na parcele C-KN číslo 625 druh stavby Sušička, v areáli PD v Soli v prospech kupujúceho spoločnosť DAVIN s.r.o. Sol' č.109 na základe „*Žiadosti o majetkovo právne vysporiadanie*

pozemkov pod budovou formou kúpy“ zo dňa 29.01.2016 v nadväznosti na žiadosť Poľnohospodárskeho družstva v Soli v likvidácii, v zastúpení JUDr. Antonom Hajdukom, likvidátorom „Žiadosť o majetkovo právne vysporiadanie pozemkov formou kúpy“ zo dňa 14.12.2015. Všeobecná hodnota pozemku je určená Znaleckým posudkom č.185/2015 zo dňa 03.12.2015 vyhotoveného znalcom Ing. Marián Onderko vo výške 3,29 €/m², v celkovej výške 4530,33 EUR (1377 m² x 3,29 €/m² = 4530,33 €).

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2 (Ing. Onderková, M. Kroka)

Uznesenie č. 117/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Doplnenie Uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli č. 75/2015 zo dňa 23.10.2015, v ktorom sa v bode B, ods. 1 dopĺňa text: „Úpravy vyhodnotenia pripomienkového konania, aby sa vo všetkých, akceptovaných aj neakceptovaných pripomienkach, kde sa spomína parcela C-KN 163/3 urobili zmenu na parcelu C-KN 158/1, **aby sa vyhodnotenie pripomienok 33l a 33m odsúhlasilo v takom znení v akom sú, rovnako ako to,** aby sa vyhodnotenie pripomienky 33a zmenilo z neakceptovaného na akceptované s podmienkou, ktorá sa tam uvádza“.

B. Schvaľuje:

1. Doplnenie Uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli č.75/2015 zo dňa 23.10.2015, v ktorom sa v bode B, ods. 1 dopĺňa text: „Úpravy vyhodnotenia pripomienkového konania, aby sa vo všetkých, akceptovaných aj neakceptovaných pripomienkach, kde sa spomína parcela C-KN 163/3 urobili zmenu na parcelu C-KN 158/1, **aby sa vyhodnotenie pripomienok 33l a 33m odsúhlasilo v takom znení v akom sú, rovnako ako to,** aby sa vyhodnotenie pripomienky 33a zmenilo z neakceptovaného na akceptované s podmienkou, ktorá sa tam uvádza“.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2 (Ing. Onderková, M. Kroka)

Uznesenie č. 118/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o :

1. Návrh starostu obce na výstavbu Materskej školy v Soli na základe vyhlásenej výzvy Ministerstva vnútra s kódom OPLZ-PO6-SC612-2016-1b zameranú na výstavbu a rekonštrukciu Materských škôl v lokalite obce Sol' na parcele E-KN 1367/2, resp. 1368/12 a zároveň poveruje starostu so vstupením do jednaní s vlastníkmi vedľajšej parcely E-KN 1368/12 s možnosťou jej odkúpenia pre daný účel.

B. P o v e r u j e :

1. Starostu obce prípravou projektu a všetkých náležitostí na výstavbu Materskej škôlky v Soli na základe vyhlásenej výzvy Ministerstva vnútra s kódom OPLZ-PO6-SC612-2016-1b zameranú na výstavbu a rekonštrukciu Materských škôl v lokalite obce Sol' na parcele E-KN 1367/2, resp. 1368/12 a zároveň poveruje starostu so vstupením do jednaní s vlastníkmi vedľajšej parcely E-KN 1368/12 s možnosťou jej odkúpenia pre daný účel.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	2 (Ing. Onderková, M. Kroka)

Uznesenie č. 119/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. P r e r o k o v a l o :

1. Návrh starostu obce na prípravu projektu a všetkých náležitostí k výzve na zateplenie budovy Obecného úradu a súhlasí s 5% spolufinancovaním zo svojho rozpočtu v minimálnej výške 10 000 €.

B. P o v e r u j e :

1. Starostu obce prípravou projektu a všetkých náležitostí k výzve na zateplenie budovy Obecného úradu a súhlasí s 5% spolufinancovaním zo svojho rozpočtu v minimálnej výške 10 000 €.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	2 (Ing. Onderková, M. Kroka)

Uznesenie č. 120/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

A. Prerokovalo:

1. Návrh starostu obce na odmenenie poslancov na základe zásad o odmeňovaní poslancov za akciu:
 - Guláš majster vo výške 100 € za deň v čistej mzde,
 - Fašiangová obecná zabíjačka vo výške 100 € za deň v čistej mzde. Fašiangová obecná zabíjačka trvala 2 dni.

B. Schvaľuje:

1. Odmenenie poslancov na základe zásad o odmeňovaní poslancov za akciu:
 - Guláš majster vo výške 100 € za deň v čistej mzde,
 - Fašiangová obecná zabíjačka vo výške 100 € za deň v čistej mzde. Fašiangová obecná zabíjačka trvala 2 dni.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	2 (Ing. Onderková, M. Kroka)
