

### Notárska zápisnica

napísaná dňa 25.06.2015, slovom dvadsiateho piateho júna dvetisíc pätnásť, na Notárskom úrade notárky JUDr. Zory Chudovej, Dobrianskeho 1498 vo Vranove nad Topľou notárkou JUDr. Zorou Chudovou so sídlom notárskeho úradu Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou.

-----Dostavili sa dnešného dňa pred mňa notárku JUDr. Zoru Chudovú účastníci právneho úkonu :-----

-----Agrodružstvo v Soli, družstvo, so sídlom 094 35 Soľ 12, IČO: 36 504 459 - predávajúci, v mene ktorého konajú Ing. Helena Hudáková, rod. ; nar. r.č.

bytom 094 35 Soľ 441, číslo - predseda predstavenstva a Ing. Ján Sukovský, rod. ; nar. r.č. ; bytom 094 15 Zámotov 414, číslo - podpredseda predstavenstva -----

-----Obec Soľ, 094 35 Soľ 161, IČO 00332861- kupujúca, v mene ktorej koná starosta obce Ing. Jozef Berta, rod. nar. r.č. ; bytom 094 35 Soľ 392, číslo OP: -----

ktorých osobne a menom nepoznám ktorých totožnosť a existenciu a oprávnenie konať som zistila z výpisu z Obchodného registra a osvedčenia o zvolení starostu a ktorí po svojich vyhláseniach, že sú plne spôsobilí na právne úkony ma požiadali, aby som do tejto notárskej zápisnice spísala túto -----

#### -----Kúpnu zmluvu-----

-----Agrodružstvo v Soli, družstvo, so sídlom 094 35 Soľ 12 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísaných na LV č. 1510 kat.úz. Soľ, okrem iných, stavby bez súpisného čísla postavené na parcele registra „E“ parc.č. 682 – umyvárka pod B1 v celosti.-----

-----Poznamenáva sa, že ostatné parcely a stavby na LV č. 1510 kat.úz. Soľ nie sú predmetom prevodu. -----

-----Agrodružstvo v Soli ako predávajúci odpredáva týmto svoju hore uvedenú nehnuteľnosť stavbu- umyvarku na parcele č. 682 kupujúcej Obci Soľ 161, 094 35 Soľ, IČO : 00332861 za celkovú kúpnu cenu 14.380,-EUR slovom štrnásť tisíc tristo osemdesiat eur. -----

-----Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou Obec Soľ prevodom na bankový účet predávajúceho číslo účtu : 2929869302/1100 vedený v Tatra banka, a.s. (IBAN : SK 81 1100 0000 0029 2986 9302) najneskôr do 25.07.2015 slovom dvadsiateho piateho júla dvetisíc pätnásť. -----

-----Vyššie uvedená nehnuteľnosť bola ohodnotená znaleckým posudkom č. 55/2015 znalca Ing. Mariana Onderka, znalca z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľnosti.-----

-----Predávajúci prehlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne vecné bremená, tarchy, nájomné práva a ani iné práva tretích osôb.-----

-----Kupujúca prehlasuje, že predmetné nehnuteľnosti dobre pozná a nadobúda ich do svojho výlučného vlastníctva v takom stave, v akom sa k dnešnému dňu nachádzajú.-----

-----Účastníci súčasne vyhlasujú, že nakoľko ide o odplatný právny úkon, boli notárkou oboznámení s platobnými podmienkami uvedenými v zmluve.-----

Strana druhá-----

-----Všetky poplatky spojené s týmto právnym úkonom zaplatia účastníci podľa vyhlášky č. 31/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov.-----

-----Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú JUDr. Zoru Chudovú, notárku, so sídlom Dobrianskeho 1498, Vranov nad Topľou na zastupovanie v katastrálnom konaní pred Okresným úradom Vranov nad Topľou katastrálnym odborom, ako aj na opravu chýb v písaní, v počítaní a iných zrejmych nesprávnosti.-----

-----Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy sa nadobúda dňom povolenia vkladu na príslušnom Okresnom úrade katastrálnom odbore. Vklad vlastníckeho práva vykoná Okresný úrad Vranov nad Topľou katastrálny odbor rozhodnutím o povolení vkladu. Právne účinky vkladu vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu. Účinnosť tejto zmluvy nastáva po jej zverejnení vkladom na Okresnom úrade Vranov nad Topľou katastrálnom odbore.-----

-----O tomto bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkom úkonu prečítaná, nimi schválená a podpísaná.-----

Účastníci:

pečiatka so znením: OBEC SOL, na ktorej je vykreslený erb obce  
Berta Jozef v.r.

Hudáková v.r.

Sukovský v.r.

pečiatka so znením : AGRODRUŽSTVO V SOLI  
094 36 SOL 12

JUDr. Zora Chudová v.r.  
notárka

-----Od tlačok úradnej pečiatky so štátnym znakom Slovenskej republiky a textom: JUDr. Zora Chudová, notár, 1, Vranov nad Topľou-----

-----Osvedčujem, že tento mnou vyhotovený osvedčený odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s prvopisom uschovaným na Notárskom úrade JUDr. Zory Chudovej, notárky so sídlom Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou, v Zbierke notárskych zápisníc pod č. N 459/2015, Nz22293/2015. --

-----Vo Vranove nad Topľou, dňa 25.06.2015 ( dvadsiateho piateho júna dvetisíc pätnásť).-----



  
notárka