

## **OBCENÉ ZASTUPITEĽSTVO V SOLI, 094 35 SOL 161**

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom 12. riadnom zasadnutí dňa 03.08.2012 prijalo

### **U Z N E S E N I E   č. 12/2012,**

ktorým

#### **A. BERIE NA VEDOMIE:**

1. Správu obecného kontrolóra za 2 štvrťrok 2012
2. Rozbor hospodárenia obce Sol' za 2. štvrťrok 2012
3. Žiadosť p. Bertovej, súp. č. 52 o pomoc pri regulácii koryta Mlynského potoka a táto žiadosť bude postúpená správcovi toku SVP, š. p.

#### **B. SCHVAĽUJE:**

1. Odkúpenie pozemkov od Agrodružstva Sol' parc. č. CKN 1161 v cene 3,32 €/m<sup>2</sup> pod cestou na Paznučkách v celkovej výmere 815 m<sup>2</sup>, teda za 2 705,80 € a pozemok parc. č. EKN 1361/101 v cene 0,332 €/m<sup>2</sup> v celkovej výmere 2 369 m<sup>2</sup>, teda za 786,51 €. Kúpna cena za obidva pozemky sa schvaľuje vo výške 3 492,30 €. Samotné odkúpenie sa uskutoční neskôr, nie v roku 2012.
2. Rozpočet obce Sol' na rok 2012 – 2. zmena
3. Rozpočet Základnej školy Sol' na rok 2012 – 2. zmena
4. Zvýšenie mesačného nájomného v nájomných bytoch nižšieho štandardu z 35 € na 37 €, s tým, že nájomca musí mať uhradenú finančnú záruku v sume 216 € pred podpisom nájomnej zmluvy, ktorá predstavuje výšku 3-mesačného nájomného a zálohu na prípadné škody (táto suma už bola uhradená a nevracia sa, kým nájomca neodovzdá byt novému nájomcovi). Zmluva sa uzatvorí na 2 roky. Zároveň nájomca uhradí poistné za budovu na 2-ročné obdobie v sume 25,52 €.
5. Žiadosť Petry Adamovovej o prenájom priestorov Športklubu takto: nájomné 500 € mesačne, pričom pred podpisom nájomnej zmluvy bude uhradených 1000 eur a 500 € do 15. októbra. Ďalšie nájomné sa bude uhrádzať vždy k 15. dnu v mesiaci mesiac vopred. Doba prenájmu na dobu určitú od podpisu zmluvy do 15.8.2013 s účelom využitia na poskytovanie reštauračných a ubytovacích služieb. Nájomca si na svoje náklady zabezpečí meranie spotreby elektrickej energie.
6. Žiadosť p. Oľgy Dankovičovej, Sol' 106 o prenájom nebytových priestorov v dome služieb, ktoré má v podnájme a prevádzkuje v nich reštauráciu so spätnou platnosťou od 1.1.2012, pričom účel prenájmu zostane nezmenený. Cena za prenájom zostáva nezmenená ako u predchádzajúceho nájomcu, t.j. 1 260 € ročne. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.07.2013.

7. Úhradu nákladov na spotrebu plynu a el. energie za Futbalový klub Sol' v celkovej výške 4 772 € mimo schváleného príspevku pre FK Sol' na rok 2012.
8. Záložnú zmluvu č. 713/352/2012 uzatvorenú medzi Štátnym fondom rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava na jednej strane, ako záložným veriteľom a medzi Obcou Sol', so sídlom Sol' 161, 094 35 Sol', ako záložcom na druhej strane. Predmetom záložnej zmluvy je Dom smútku súp. č. 47 na parc. CKN č. 865, parc. č. 865, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 210 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 866/2, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 1 172 m<sup>2</sup>, ktoré budú slúžiť na zabezpečenie poskytnutého úveru vo výške 74 000 € v rozsahu 1,3 násobku poskytnutého úveru, t. j. 96 200 €.
9. Poplatok za prenájom kultúrneho domu na usporiadanie svadby, rodinnej oslavy a pod pre občanov cudzích obcí vo výške 200 € na 1 akciu.
10. Žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby požiarnej zbrojnice na pozemku parc. č. 44 v k. ú. Sol'.

### **C. P O V E R U J E :**

1. Starostu obce na pokračovanie v príprave žiadosti o dotáciu na výstavbu komunitného centra pri bytovom dome súp. č. 486 na parc. č. 859/27.

Ing. Jozef Berta  
starosta