



# SOL'

## ZMENY A DOPLNKY č.1 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M 1:5 000

k. ú. Hlinné

k. ú. Jastrabie n.  
Topľou

k. ú.  
Komárany

k. ú. Rudlov

k. ú. Čaklov

### LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ZÁMER	
[dotted line]			KATASTRÁLNA HRANICA
[solid line with dots]	[red line with dots]		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[white box]	[red box]		PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
[white box]	[red box with horizontal lines]		PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
[purple box]			PLOCHA OBYČIAISKÉHO VYBAVENIA
	[yellow box]		PLOCHA ŠPORTU
	[yellow box with vertical lines]		PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA

### NÁVRH:

1 - Športový areál-Juh, Zberný dvoj, 2a - Multifunkčné ihrisko, 2b - Futbalové ihrisko, 3 - Materská škôlka, 4 - Obecný cintorín, 5 - Príemyselný park, 6 - Detské ihrisko, 7 - Zariadenie sociálnych služieb, 8 - Verejný hromažďovaci priestor, amfiteáter, 9 - Kultúrny dom, 10a - Hasičská zbrojnice, 10b - Hasičský klub, šatne, sklad, 11 - Športový areál Východ, 12 - Dom sociálnych služieb (28), 13 - Rekreácia, drobná architektúra, 14 - Protipožiarne nádrž, 15 - Rekonštrukcia zdravotného strediska s nadstavbou, 16 - Materská škôlka - juh, 17 - Výroba - obchodná prevádzka, L1a, b - L3 - Lokality rodinných domov, L4 - L6 - Lokality bytových domov, P1-P3 - Parkovisko

### Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry (viď výkres č. 3, 9)

- VS 1a Stavba materskej škôlky
- VS 1b Stavba materskej škôlky - juh.
- VS 2 Stavba Zariadenia sociálnych služieb.
- VS 3 Stavba rekonštrukcie budovy bývalej materskej školy na Dom sociálnych služieb.
- VS 4 Stavba verejného zhromažďovacieho priestoru - amfiteáter.
- VS 5 Stavba rekonštrukcie objektu zdravotného strediska s nadstavbou.
- VS 6 Stavba kultúrneho domu.
- VS 7 Stavba hasičskej zbrojnice a hasičského klubu - šatne, sklad.
- VS 8 Stavba športového areálu - juh v juhovýchodnej časti obce.
- VS 9 Stavba športového areálu - Východ, pri jestvujúcom futbalovom ihrisku.
- VS 10 Stavba multifunkčného ihriska.
- VS 11 Stavba futbalového ihriska.
- VS 12 Stavba detského ihriska v centrálnej časti obce.

### Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

Stavby dopravy a dopravných zariadení (viď výkres č. 4, 9)

- VS 13 Stavba trasy navrhovanej preložky cesty I/18 (stavba I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa).
- VS 14 Stavba modernizácie železničnej trate nadregionálneho významu s elektrifikáciou - Prešov - Vranov nad Topľou - Strážske.
- VS 15 Rekonštrukcia cest III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 a mim. zastavanom území v kategórii C 7,5/70, vrátane primeraných napojení MK a účelových komunikácií.
- VS 16 Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 8,0/30, C3-MO 5,5/30, C3-MO 4,5/30, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.
- VS 17 Stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40.
- VS 18 Stavba miestnej komunikácie ku kompostovisku v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 19 Stavba miestnej komunikácie okolo bývalej materskej školy ku parcele 158/1 v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 20 Stavby peších chodníkov, pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.
- VS 21 Stavby verejného parkoviska P1 - pri navrhovanom futbalovom ihrisku, P2 - v centre obce, P3 - pri navrhovanom zbernom dyre odpadov s napojením na účelovú komunikáciu.
- VS 22 Stavby dvoch cykloturistických trás.
- Stavby vodného hospodárstva (viď výkres č. 5, 9)
- VS 23 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 24 Stavby rozšírenia verejnej gravitačnej kanalizácie.

### Stavby energetických a energetických zariadení (viď výkres č. 6, 9)

- VS 25 Stavby nových trafostanic a VN pripojok k nim TS 0001 - TS 0013.
- VS 26 Stavby trasy NN vedenia kálových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

### Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.

- VS 27 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.
- VS 28 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

### Stavby telekomunikácií (viď výkres č. 4, 9)

- VS 29 Stavby pripojených metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedeni sekundárnej NN siete v obci.

### Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia (viď výkres č. 6, 9)

- VS 30 Stavby na úpravu pripustov pod železničným valom.
- VS 31 Stavby na opravu protipovodňovej ochrannej brány pod železničným podjazdom, v smere Jastrabie nad Topľou.
- VS 32 Stavba regulácie a úpravy Slaného potoka v centrálnej časti obce.
- VS 33 Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L1a a severným smerom od Agrodružstva.
- VS 34 Stavba protipožiarnej nádrže s prístupovou komunikáciou a obratiskom, pri lokalite L1b na Slanom potoku.
- VS 35 Stavba zberného dvora odpadov v juhovýchodnej časti obce s napojením na účelovú komunikáciu.

Schváľovač doba:	
Oznámenie schváľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Soli	
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....	
Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť Záložky 1 UPN obce: .....	
Oprávnená osoba: Ing. Jozef Berta - starosta obce .....	

OBJEDNÁVATEĽ	Obec SOL'	SPRACOVATEĽ
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing. arch. Jozef Kužma AA	Invest Leasing, s.r.o.
FORMAT	16 x A4	Duchnovičovo nám. 1 Prešov 080 01
DATUM	05.2018	
MIERKA	1 : 5 000	
NÁZOV AKCIE	Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce	CÍLOVÝ VÝKRESU
		4