

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V SOLI

## UZNESENIA

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli zo dňa 21.10.2016

### Uznesenie č. 163/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli

#### A. Konštatuje:

1. Voľba hlavného kontrolóra obce Soľ sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### B. Volí:

1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. j), § 18a ods. 1 a § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov tajným hlasovaním do funkcie

**hlavného kontrolóra obce Soľ**

**Ing. Jána Koscelníka**

na obdobie šiestich rokov od 1.11.2016 do 31.10.2022.

---

### Uznesenie č. 164/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli

#### A. Prerokovalo:

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2015/2016 za MŠ Soľ a ZŠ Soľ.

#### B. Berie na vedomie:

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2015/2016 za MŠ Soľ a ZŠ Soľ.

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomný:	1 (M. Kroka)

---

## Uznesenie č. 165/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

### A. Prerokovalo:

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 23/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce (ÚPN-O) Sol'.

### B. Schvaľuje:

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 23/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce (ÚPN-O) Sol'.

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomný:	1 (M. Kroka)

---

## Uznesenie č. 166/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 zb. v zn. neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení:

### A. Prerokovalo:

1. Návrh územného plánu obce (ÚPN-O) Sol', ktorý spracoval Ing. arch. Jozef Kužma, autorizovaný architekt SKA, reg. číslo: 1203 AA, Duchnovičovo námestie č. 1, 080 01 Prešov.

### B. Berie na vedomie:

1. Správu o postupe obstarávania a o prerokovaní návrhu ÚPN-O Sol'
2. Výsledky prerokovania návrhu ÚPN-O Sol'
3. Výsledok preskúmania návrhu ÚPN-O Sol' podľa §25 stavebného zákona Okresným úradom Prešov - odborom výstavby a byt. politiky, ako príslušným orgánom územného plánovania

### C. Súhlasí:

1. s vyhodnotením všetkých stanovísk a pripomienok a s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k návrhu ÚPN-O Sol'

### D. Schvaľuje:

1. Územný plán obce Sol'
2. Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) č. 23/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Sol'

## **E. U k l a d á :**

1. zverejniť záväznú časť ÚPN-O Sol'

  - a. vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní
  - b. doručením dotknutým orgánom

zodpovední: starosta obce, v spolupráci s odb. spôs. osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD, termín: do 30 dní

2. uložiť ÚPN-O Sol' v zmysle §28 stavebného zákona č. 50/1976 v platnom znení:
  - c. opatriť dokumentáciu schvaľovacou doložkou
  - d. dokumentáciu ÚPN-O uložiť na týchto miestach:

1. na Obecnom úrade v Soli
2. na Okresnom úrade Prešov - odbore výstavby a bytovej politiky
3. na stavebnom úrade

3. vyhotoviť registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

zodpovední: starosta obce, v spolupráci s odb. spôs. osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD, termín: do 3 mesiacov

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomný:	1 (M. Kroka)

---

## **Uznesenie č. 167/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

### **A. K o n š t a t u j e :**

1. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2016 – 5. zmena.

### **B. S c h v a ľ u j e :**

1. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2016 – 5. zmena.

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomný:	1 (M. Kroka)

---

## Uznesenie č. 168/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

### A. Prerokovalo:

1. Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 19.09.2016.

### B. Schvaľuje:

#### prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' a to:

1. pozemok: **parcely C-KN č. 1271/42, č. 1272/21, č. 1287/21, č. 1272/22, č. 1287/22**, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom číslo 44199236-33/2016, zo dňa 27.07.2016 vyhotoveným Peter Petrik Geodetické práce, Davidov č. 252, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 04.08.2016 pod číslom G1 383/2016, **z parcely E-KN č. 1971/1** v celkovej výmere **128 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatné plochy zapísaný na liste vlastníctva č. 885 v k. ú. Sol',

do bezpodielového spoluvlastníctva **účastníka obchodnej verejnej súťaže – kupujúceho** - Mgr. Ján Balog, Sol' 564, 094 35 Sol' a manželka Renáta Balogová, Sol' 564, 094 35 Sol', **za kúpnu cenu vo výške 3,16 €/m<sup>2</sup>**, ktorá bola ponúknutá v obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej dňa 19.09.2016, t.j. za cenu minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom číslo 51/2016.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom číslo 51/2016 zo dňa 8.9.2016, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková predstavuje 3,16 €/m<sup>2</sup>. (**celková hodnota majetku 3,16 € x 128 m<sup>2</sup> = 404,48 €**)

*Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu:*

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	1 (M. Kroka)

---

## Uznesenie č. 169/2016

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

### A. Prerokovalo:

1. Návrh Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 16.03.2016 medzi obcou Sol' a UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.

### B. Schvaľuje:

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 16.03.2016 medzi obcou Sol' a UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.

*Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:*

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomný: 1 (M. Kroka)

---

## **Uznesenie č. 170/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

### **A. P r e r o k o v a l o :**

1. Žiadosť spoločnosti FRAPEK, s.r.o., zastúpenej konateľom Róbertom Frajkorom o schválenie otváracích hodín pre prevádzku - Reštaurácia Kupola na adrese Sol' č. 268, 094 35 Sol'.

### **B. S c h v a ľ u j e :**

1. Otváracie hodiny pre prevádzku spoločnosti Frapek, s.r.o. - Reštaurácia Kupola nachádzajúcej sa na adrese Sol' č. 268, 094 35 Sol' v nasledujúcom rozsahu:

Pondelok – Štvrtok: od 10.00 – do 22.00 hod.  
Piatok: od 10.00 – do 24.00 hod.  
Sobota: od 13.00 – do 24.00 hod.  
Nedeľa: od 13.00 – do 22.00 hod.

*Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:*

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomný: 1 (M. Kroka)

---

## **Uznesenie č. 171/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Soli:

### **A. P r e r o k o v a l o :**

1. Žiadosť Milana Revaja o odkúpenie pozemku parcely registra **E-KN č. 183/2**, druh pozemku **trvale trávnaté porasty**, zapísaný na liste vlastníctva č. **885** v katastrálnom území Sol', vo výmere **214 m<sup>2</sup>** a zároveň parcely registra **E-KN č. 1353/14**, druh pozemku: **vodné plochy**, zapísaný na liste vlastníctva č. **885** v katastrálnom území Sol', vo výmere **42 m<sup>2</sup>**.

### **B. B e r i e n a v e d o m i e :**

1. Žiadosť Milana Revaja o odkúpenie pozemku parcely registra **E-KN č. 183/2**, druh pozemku **trvale trávnaté porasty**, zapísaný na liste vlastníctva č. **885**

v katastrálnom území Soľ, vo výmere **214 m<sup>2</sup>** a zároveň parcely registra **E-KN č. 1353/14**, druh pozemku: **vodné plochy**, zapísaný na liste vlastníctva č. **885** v katastrálnom území Soľ, vo výmere **42 m<sup>2</sup>**.

**C. P o v e r u j e :**

1. Starostu obce zmenou druhu pozemku parcely registra **E-KN č. 1353/14**, druh pozemku: **vodné plochy** zapísaný na liste vlastníctva č. **885** v katastrálnom území Soľ, vo výmere **42 m<sup>2</sup>**.
2. Starostu obce prípravou podmienok pre vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

*Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu:*

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	1 (M. Kroka)

---